



JUNTA DEPARTAMENTAL DE RÍO NEGRO



ACTA 85

PRESIDE EL SEÑOR EDIL

DANIEL VILLALBA
Presidente

Sesión extraordinaria de fecha 13 de diciembre de 2023

ACTA 85

En la ciudad de Fray Bentos, el día 13 de diciembre del año 2023, siendo las 19:00, celebra sesión extraordinaria la Junta Departamental de Río Negro.

«La Junta Departamental de Río Negro se reúne el día **miércoles 13 de diciembre de 2023**, a la **hora 19:00**, en sesión extraordinaria, a efectos de considerar lo siguiente:

- **Intendencia de Río Negro:** Solicita se reciba al señor Intendente Departamental conjuntamente con el Secretario General y Directores Generales asesores a efectos de realizar el informe de gestión y proyectos. (Carp. 2, Exp. 12042, 12070 y 12076).

Fray Bentos, 12 de diciembre de 2023

LA SECRETARIA»

ASISTENCIA

Asisten: los siguientes señores Ediles:

TITULARES: Natalia Fernández, Griselda Crevoisier, Samuel Bradford, Luján Conde, Marcelo Casaretto, Silvia Barrientos, Edén Picart, Esteban Palmina, Roberto Bizoza, María Duffaut, Walter Cardozo, Karina Sánchez, Guillermo Techera, Laura Damasco, Juan Sardella, Julio Dimitrioff, Jorge Burgos, Rodolfo Casanova y Raúl Bodeant.

SUPLENTE: Sheila Amaro (c) Nelson Villalba (i), Luciana Maquieira (i) y Ángel Pavloff (c).

Durante el transcurso de la sesión ingresan a Sala los señores Ediles titulares: Mercedes Cuervo (19:28), Fernando Quintana (19:54) y Fabricio Tiscornia (20:16); y el señor Edil suplente: Sergio Rey (20:50) (i).

Faltan: CON AVISO: Marcos Burkhardt.

SIN AVISO: Pedro Roldán, Roque Anderson, Alfredo Gorla, Irma Lust, Roberto Wilkinson, Álvaro Falcone y Daniel Porro.

CON LICENCIA: Pablo Delgrosso y Alberto Rivero.

INVITADOS: Intendente de Río Negro, Omar Lafluf; Secretario General, Pablo Flores; Director General, Marcelo Linale; Director General de Hacienda, Alejandro Casaretto; Director General de Obras, Gustavo Meyer; Directora General de Vivienda, Alejandra Vila; Director General de Ambiente, Higiene y Bromatología, Adrián Stagi; Director General de Arquitectura, Ordenamiento Territorial y Urbanístico, Hugo Hornos, Director de Administración, Osvaldo Duffaut; Director de Tránsito, Nazario Pomi; Directora de Políticas Sociales, Patricia Amarillo; Directora del Departamento de Cultura, María del Huerto Tori; Director de Turismo, José Perazza; Director de Descentralización, Francisco Cresci; Director de Higiene y Necrópolis, Pablo Franco; Director de Bromatología, Claudio Milessi; Director del Sistema Patrimonial Fray Bentos, Mauro Delgrosso; Directora de Recursos Humanos, Sandy Cabral; Director de TIC's, Luis Lagos; Directora de Arquitectura y Urbanismo, Viviana Fiorelli; Director del Departamento de Logística y Servicios Municipales, Martín Aldana; Directora de Juventud, Victoria Peraza Cappai; Jefa de División de Recursos Humanos, Silvana Battó; Departamento de Desarrollo, Gabriela Gilardoni; Departamento de Cultura, Yacqueline Ramírez; Referente de Cultura, Carlos Clivio; Referente de Juventud, Jean Franco Silva; Referente de Juventud, Manuela Benavídez; Coordinadora del Centro de Barrio 2000, Florencia Ferreira; Asesor Dirección de Ambiente, Matías Amorín; Edwar De Britos; Alcalde de Nuevo Berlín, Hernán Godoy y Alcalde de San Javier, Washington Laco.

Secretaría: Laura Vittori (Secretaria) y Mabel Casal (Subsecretaria).

Taquígrafas: Lorena Demov, Lucía Pereyra, Natalia Ríos y Karina Georgeff.

SR. PRESIDENTE. Buenas tardes, señor Intendente de Río Negro, Directores, señores Ediles, funcionarios y prensa.

Estando en hora y en número damos comienzo a la sesión extraordinaria del día de la fecha, solicitada por el señor Intendente a los efectos de exponer sobre los tres años de gestión y los proyectos a futuro.

Tiene la palabra el señor Intendente de Río Negro.

SR. INTENDENTE DE RÍO NEGRO. Buenas tardes a todos.

Muchas gracias por recibirnos. Solicité concurrir a la Junta Departamental para exponer sobre los tres años de gestión del Gobierno Departamental de Río Negro porque considero importante que me dieran esta posibilidad. No quería esperar a que me convocaran por algún tema sino venir por voluntad propia a exponer, a contarles lo que hemos hecho y lo que pensamos del departamento. No vamos a entrar en la discusión de cuando asumimos, pero sí plantear lo que hemos hecho y pensando hacia adelante, qué pretendemos hacer. Están presentes todos los Directores porque me parece importante exponer lo que se ha hecho en cada Dirección y luego de la exposición abrir la ronda de preguntas sobre cualquiera de las áreas que presente lo actuado, lo trabajado.

Lo mejor que encontré para venir sin dudas es el mensaje que redacté de puño y letra para el Presupuesto quinquenal 2021-2025 sobre lo que veíamos y pensábamos del departamento, cómo nos íbamos a parar frente a lo que Río Negro esperaba de nosotros en este período de gobierno.

Arrancamos con la pandemia en una situación por demás complicada. Hoy le pedí al Director de Hacienda el gasto extra que tuvimos, casi \$ 40.000.000, y la mayor parte fue para atender temas de la propia pandemia.

Lo que más queríamos era desarrollar el departamento, *apuntar* a eso: al desarrollo, al trabajo, al empleo. En ello enfocamos nuestras baterías.

Por supuesto que recordarán las discusiones, las conversaciones que tuvimos para estudiar las posibilidades; hablamos del fideicomiso, de un crédito, de todo, pero al final no logramos nada y no salió lo que solicitábamos. A raíz de eso, obtuvimos los votos –no sé cuántos fueron, creo que 16– para alcanzar una línea de crédito que se agota en el año 2025. He escuchado: «El Intendente tomó toda la línea, U\$S 8.000.000 y se ha hecho poco»; en algún caso se dijo: «No se ha hecho prácticamente nada». Ahí más me convencí de que tenía que venir porque de esos U\$S 8.000.000 hemos pagado casi cuatro de la deuda que heredamos. Por lo tanto, en esos ocho están incluidos esos cuatro. Pero no vine a eso –no vine a eso–, aunque es probable que más adelante tengamos que hablarlo.

Teníamos que apostar a mejorar la gestión, a invertir y a trabajar casi con pocos recursos, pero teníamos que hacerlo, apuntar a eso. Teníamos que ser más eficientes en la gestión de cobro de diferentes conceptos tributarios –como dijimos acá–, ustedes me votaron un Régimen de Regularización de Adeudos que fue muy bueno –fue muy bueno–, recaudamos bien; probablemente planteemos otro.

Trabajamos mucho en el trabajo de fiscalización de cómo se pagan diferentes cosas como, por ejemplo, enclaves, propiedades suburbanas que antes eran rurales; cada área lo explicará en su momento. Por supuesto que nuestro emblema es tratar de hacer la mayor cantidad del trabajo de la Intendencia con personal propio. Entramos con la mirada fija en viviendas, es nuestra obsesión desde el 2005, siempre lo fue.

Nos tocó vivir con la pandemia y fue un gobierno *bien* complicado, pero acompañamos al Gobierno Nacional, trabajamos juntos y siempre tuvimos el mismo horizonte en cuanto a lo que queríamos hacer: un gobierno honrado, transparente, solidario, humano, emprendedor y siempre cerca de los más humildes.

(Se procede a la proyección de PowerPoint en pantallas).

La generación de empleo era nuestra principal preocupación, y en eso nos enfocamos y dijimos: el departamento está ubicado en una posición geopolítica como no hay otra. No hay otro lugar vinculado al Mercosur que tenga una posición estratégica mejor que Río Negro ni que Fray Bentos, no hay. Por eso cuando hacemos nuestra presentación a las delegaciones que vienen principalmente mostramos una imagen: el borde de la frontera que tenemos con Argentina. Ahí es donde estamos trabajando junto con el Banco Interamericano de Desarrollo. Les decimos: tienen el puente internacional por el que por día pasan 400 camiones con contenedores desde Chile, Paraguay, Bolivia, Argentina y Brasil; a 50 m la zona franca vacía, de 54 ha, con salida al río Uruguay, pronta para usar y para conseguir el carácter de zona franca; tienen la ciudad, toda la parte académica instalada, y tenemos el polo logístico industrial que estamos desarrollando en este momento. Por esas cinco cosas estamos trabajando con el Instituto Nacional de Logística para que sea una zona económica logística y no solo una línea de frontera, sino una zona económica logística integrada a la República Argentina.

Hemos llevado a cantidad de gente a ese parque industrial y cada vez que podemos vamos. También logramos la instalación de Alimentos Fray Bentos.

El puerto. Desde hace mucho tiempo todos venimos trabajando por el puerto. Por lo menos hoy tenemos la consultoría que hizo la Oficina de Planeamiento y Presupuesto para el dragado a 34 pies; la CARU con la bendición del gobierno argentino está haciendo el estudio de impacto ambiental. A su vez la CAF –Cooperación Andina de Fomento–, ahora Banco de Desarrollo Latinoamericano, nos otorgó U\$S 75.000 para el estudio del muelle, porque una ingeniera dijo: «Si se draga el puerto a 34 pies el muelle se cae porque hay que refundarlo». Es cierto, por eso la CAF nos dio ese monto para hacer ese estudio.

Hemos trabajado por todas las empresas del departamento, quizás nadie se enteró que casi se va Marfrig por un conflicto con Jugos del Uruguay. Pero no se fue porque logramos acordar y conseguir el vapor que Marfrig precisaba para seguir trabajando. Nadie se acuerda de que hace muchos años Marfrig trabajaba dos días y paraba cinco, después que vino el anterior dueño no paró más. (kg)/ Lo mismo que Jugos del Uruguay que compró la planta de Pili. Hace unos días me imaginaba, y lo comenté: si nos hubiera pasado al revés, si Paysandú nos compraba Alimentos Fray Bentos, yo estaría colgado en la plaza, sin dudas. Jugos del Uruguay compró Pili y la está instalando en los dos galpones nuevos que está haciendo. Y por supuesto, hay muchas otras empresas que se desarrollaron, trabajaron y crecieron... Es cierto que hemos sufrido el tema con Argentina, pero tanto en Fray Bentos como en Young hay empresas nuevas, se siguen instalando y las que ya estaban siguen creciendo y siempre hemos estado a su lado para poder trabajar y acompañarlas en lo que deben tener y lo que tienen que hacer.

El desarrollo inmobiliario ha sido impresionante y nosotros apostamos a desarrollar la construcción. Hace unos días les mandamos el proyecto del tema de la Plusvalía, no salió, lo seguimos trabajando así. Eso lo planteamos nada más para ver de qué forma dinamizamos más la construcción, que es la forma de generación de empleo más rápida que tenemos. Estamos esperando el Ordenamiento Territorial de Young para poder llevar adelante la construcción de un edificio de seis pisos y el desarrollo de un polo urbano, un desarrollo inmobiliario de primer nivel que se hará frente al Polo con un hotel, y eso no solo va a generar empleo ahí...

Está por empezar también la obra del paso de frontera que cuesta U\$S 14.000.000. La veníamos peleando desde hace años, muchos deben recordar que hace 10 o 12 años que venimos haciendo reuniones. Ahora se va a hacer, sale. Es un proyecto maravilloso; lo escucharán cuando le toque hablar al Director de Desarrollo.

Cuando sea el turno de Vivienda va a hablar la Directora. Tenemos el orgullo de tener todos los programas del Ministerio de Vivienda –todos–, no nos falta ni uno –ni uno–, los tenemos a todos y los trabajamos.

Después hablará el Director General de Obras del tema de la caminería rural. Me interesa decir que ese programa cambió, antes había mucha más plata y en este gobierno cambió. Para el mantenimiento de todos los días de esa caminería tenemos \$ 22.000.000 nomás y contamos con U\$S 4.500.000 para el PCRP –Programa de Caminería Rural Productiva– lo cual significa, primero, que no podemos hacerlo nosotros, hay que licitarlo; segundo, es un crédito del BID, y tercero, hay que hacer una caminería por lo menos con tosca cementada. Entonces, con U\$S 4.500.000 que de repente en mantenimiento de caminería rural nos daba para hacer 1.000 km, ahora nos da para hacer 50 km. Y los \$ 22.000.000 que tenemos para caminería rural nos dan y lo terminamos liquidando en marzo. De marzo a diciembre todo lo que invertimos en caminería rural, que estaba excelente hasta el agua, es con recursos propios. Gastamos alrededor de \$ 80.000.000, por encima de los \$ 22.000.000 que recibimos del gobierno.

Luego hablará el Director de Descentralización, pero adelanto que le hemos dado una importancia fundamental y un desarrollo importante a esta área pensando siempre en mejorar la calidad de vida de la gente independientemente de donde esté viviendo. Hemos invertido y mucho. Una de las cosas que tenemos en esta Dirección es el móvil odontológico y de ahí para adelante.

Después quiero referirme a los proyectos que hemos hecho con Cooperación internacional y nacional.

Creamos la Dirección General de Ambiente, Higiene y Bromatología que ha tenido un protagonismo tremendo con todos los proyectos que tenemos y hemos posicionado al departamento como sostenible y sustentable; lo han reconocido a nivel nacional e internacional cuando nos invitan a participar en determinados proyectos de desarrollo ambiental y de cuidado. Por supuesto que tenemos ese gran buque insignia que es el proyecto de ecoturismo en islas del río Uruguay con la fundación Butler, pero eso ha provocado un desarrollo que capaz se pensó pero se podía haber perdido del todo por aquella discusión que teníamos con el Corredor de los Pájaros Pintados. Hoy San Javier y Nuevo Berlín tienen un desarrollo importante en ese tema de servicios tanto en el proyecto como en hospedaje y todo lo demás.

En el tema social si tengo que destacar algo, como después haré con todos los proyectos, quizás el más lindo que ha tenido y tenga por algún tiempo el departamento es el que firmamos con la Organización Panamericana de la Salud; cuatro o cinco temas que realmente nos han valorizado a nivel de país de forma muy importante: telemedicina, salud mental, adicciones, seguridad alimentaria y seguridad vial. Ahí la Organización Panamericana de la Salud pone recursos y como contrapartida el Ministerio de Salud Pública, la Facultad de Medicina y la Facultad de Psicología –toda la academia–; en seguridad vial nos ponen como contrapartida a la Fundación Gonzalo Rodríguez, y en seguridad alimentaria nos ponen como contrapartida el Runaev. Después se va a hablar de este tema.

Ahora, ¿alguien pensaba que desde el medio rural íbamos a poder hacer ocho consultas de telemedicina con los mejores especialistas del Hospital Español como tuvimos ayer y hoy? Y acaba de aprobarse hacer teleconsultas con los mejores especialistas del Hospital de Clínicas, de la Asociación Española... Esas cosas hacen al departamento, lo jerarquiza, ayuda a desarrollarnos y a crecer.

Por supuesto todo el tema de academia, la UTEC, el Polo Tecnológico que logramos con la UTU, que estaba hecho el edificio pero había que darle contenido, y logramos que se hiciera un instituto de alta especialización que orientamos a la lechería porque es uno de los temas más importantes que tenemos para desarrollar en el departamento. La lechería en este país tiene un grave problema que es que el 85 % de la leche del país la tiene Conaprole y nosotros pretendemos con el 15 % restante que no se nos caiga Claldy, Alimentos Fray Bentos, Calcar, Coleme y no es fácil. Pili no se fundió por deuda, se fundió por quedarse sin leche. Entonces, tenemos que dar esa pelea y para crecer en lechería hay que crecer en tecnología y hay que mejorar la productividad porque crear una cuenca nueva es muy difícil. Por eso nosotros pedimos que en la UTU se hiciera eso que hoy logramos hacer.

Después, por supuesto que el contador Casaretto hará un pequeño racconto sobre el tema de la gestión, los funcionarios, la presupuestación, los concursos, el programa de manejo financiero y todo lo demás.

Antes de terminar mi presentación, quiero destacar especialmente los convenios logrados con organismos internacionales. Ustedes saben que presido el Comité para el

Desarrollo de la Cuenca del río Uruguay, por lo tanto tengo una vinculación muy grande con los intendentes argentinos y con el nuevo Gobernador de Entre Ríos, Rogelio Frigerio; eso nos acercó, él vino y ustedes tuvieron la oportunidad de estar en la presentación con el Comité de la Cuenca del río Rin; también fuimos a la Triple Frontera a hacer la presentación de nuestros puertos del litoral. Nosotros tenemos un gran aliado en Concepción del Uruguay para el desarrollo portuario.

Tenemos el convenio con la ANII, sobre lo que hablará la Directora de Vivienda, para la solución de viviendas y modelos de construcción especialmente en madera.

Tenemos también una cooperación con la provincia de Corrientes, Argentina, especialmente en el tema de madera y desarrollo forestal. (nr)/

Con China tuvimos un convenio y luego el Gobierno del Frente Amplio hizo otro. Este viernes llega el Embajador chino, le vamos a mostrar lo que tenemos y especialmente el parque industrial, esas 80 ha más las 250 de campo que tiene ese mismo predio con la posibilidad de hacer un hermanamiento con este polo industrial de Suzhou. A través del Embajador uruguayo en China hicimos un Zoom para ofrecerles que los dos polos sean zona franca y que trabajen de zona franca a zona franca como entrada para las empresas chinas al Mercosur.

Acabamos de firmar un convenio con la Cruz Roja que nos permitió tener un vehículo aquí para brindar charlas en el medio rural, orientadas especialmente a jóvenes, a la formación, transmisión y comunicación de todo lo que tiene que ver con adolescencia y demás.

Estamos trabajando muchísimo el tema de los residuos con la Organización de las Naciones Unidas.

Hemos tenido una cantidad de donaciones importantes de Japón y ahora tenemos un proyecto hecho para remodelar una casa antigua y hacer una casa de día, para atención a personas con problemas de adicción, algo que aquí no tenemos; al igual que en Young, alquilamos una casa para el programa Ciudadela.

Hicimos un convenio con España, con la provincia de Murcia, para el fortalecimiento de la economía circular en madera –más adelante lo desarrollará la Directora de Vivienda–.

Con la OEA tenemos un convenio de fortalecimiento para el desarrollo cooperativo del departamento. También, con la Organización Internacional para las Migraciones que trabajó mucho con nosotros durante la pandemia.

Al de la OPS ya lo nombré.

Con Estados Unidos tenemos para aprobarse un programa de producción de alimentos sustentables en barrios carenciados, al igual que el desarrollo de las huertas orgánicas que lo maneja –principalmente– Carlitos Estigarribia. Habrán visto que en estos momentos en la chacra municipal estamos construyendo un salón para dar charlas didácticas a escuelas; queremos que haya una biblioteca de producción orgánica y que quienes concurran a la charla de producción de alimentos orgánicos después hagan una recorrida.

Sin dudas que como desarrollo general queremos... No quiero ser extenso, pero quería comentar cuáles son nuestras preocupaciones y hacia dónde apuntamos. Pretendemos entregar el departamento en mejores condiciones o en proceso de desarrollo. Nosotros no tenemos otra posibilidad de inversión, y eso es lo que buscamos permanentemente.

Le pedimos al Presidente de la República que nos ayudara a hacer y a desarrollar más rápido la obra pública y, evidentemente, tuvimos un buen respaldo. Si alguien recorre

el norte del departamento no va a poder creer lo que se ha hecho en caminería y en puentes. Pero tampoco precisan ir al norte, se hizo la ruta 24 –se completó–; ahora se está comenzando la ruta 25; se hizo la ruta 20, desde el empalme a Nuevo Berlín a ruta 3, y se está haciendo la 20, de ruta 3 a pueblo Grecco. Logramos que se hiciera el acceso a Nuevo Berlín y todas las calles centrales –luego se mostrarán–, lo mismo que para San Javier. Ahora se está haciendo a nueva la ruta 20. Ayer me encontré con productores de esa zona y me manifestaban que no podían creer..., las rutas 4 y 20.

Y se dio lo que expresaba el ingeniero Aznárez en el año 54 en un libro que se titula *El segundo frente*. Él decía que el frente de Uruguay es el río Uruguay y no la bahía de Montevideo –el frente del país es el río Uruguay–, y que la ruta 20 es una de las más importantes que tenemos. Si ustedes se ponen a pensar todo lo que se puede hacer desde que se sale de Colonia –si quieren–..., y se termina en Rivera. Todo por rutas 20, 4, 5 y finaliza en el norte del país. Y por supuesto que nos sentimos felices de eso.

Además, el inicio del CAIF del barrio Matto Grosso que es otra obra pública; los relojos y demás.

Ese es nuestro desvelo: que haya trabajo. Ustedes me han escuchado decir que todas las cosas son importantes, la salud, la educación, el esparcimiento, el deporte, todo, ahora, si la familia no tiene un ingreso –chiquito, mediano o grande–, un techo para transformarlo en hogar y formar a su familia, lo demás es mucho más complicado. Ese ha sido nuestro norte y va a seguir siendo a pesar de tener presente y trabajar en el resto de los temas que con mucha generalidad quise presentar.

Dejo por aquí el planteo general.

Ustedes me han escuchado hablar mucho de Paracel, la planta de celulosa en Paraguay. Antes de salir para acá hablé con Mauro Real de Azúa; Paracel sigue muy lenta –muy lenta– porque no ha conseguido crédito en los bancos; por lo tanto, continúa con capital propio. De salir, probablemente ese proyecto vaya rumbo a no ser de corto plazo.

Es cierto que hay otros proyectos. Hace unos días hablamos de un galpón para depósito de fertilizantes, traer en barcazas y distribuir en el litoral, en Nueva Palmira y acá. Ya que estamos en el tema portuario quiero comentar que en estos días hemos trabajado en la cooperativa de los trabajadores portuarios, está pronto para firmarse. Esta cooperativa le va a permitir a 29 o 30 de esos trabajadores tener trabajo en otras cosas que no sea carga y descarga de barcos, pero la propia ANP se lo va a dar.

Por ahora dejo por aquí.

El segundo tema que vamos a presentar es Obras.

SR. PRESIDENTE. Bien.

A continuación, el Director Meyer realizará la exposición sobre el tema.

Tiene la palabra.

SR. DIRECTOR GRAL. DE OBRAS. Gracias, señor Presidente. Buenas noches, señores Ediles, compañeros Directores, público y prensa en general.

Trataré de ser breve porque hay muchos compañeros que también quieren exponer lo suyo, pero a las cosas hay que decirlas y me voy a tomar el tiempo necesario siendo lo más escueto posible.

Antes de todo, quiero aclarar que nuestra Dirección trabaja juntamente con la Dirección de Planificación y Urbanismo y con la Dirección de Descentralización. Lo resalto porque probablemente algunas cosas a las que haré referencia, posteriormente en las exposiciones de los arquitectos Hornos y Fiorelli, así como la del señor Francisco Cresci, puedan estar repetidas o por lo menos las van a mencionar porque están muy relacionadas con Obras.

Desde la Dirección siempre hemos tomado como norte trabajar en conjunto con la gente de Arquitectura. Les podrá parecer una cosa sencilla, pero hasta para pintar un banco de una plaza consultamos a los profesionales porque tienen otra visión de los temas de arquitectura. Nosotros no somos profesionales; por lo tanto, nos parece correcto que ellos puedan intervenir con su conocimiento.

Para comenzar me corresponde hacer una reseña desde aquel 27 de noviembre de 2020 cuando ingresamos a la Intendencia por segunda vez en la Dirección General de Obras, pero en esta oportunidad como Director desde el comienzo, ya que en su momento estuve en lugar del arquitecto Guillermo Bordoli cuando renunció. Ahora, tomando la posta con el honor que el señor Intendente nos confirió tengo que hacer una reseña de lo que fue el ingreso desde el primer día. (lp)/

Luego de triunfar en las elecciones hicimos una primera visita a las localidades de campaña o por lo menos a la caminería, constatamos el estado de la maquinaria vial que es el fuerte de la Intendencia y de nuestra Dirección, y es una parte fundamental del trabajo. Nos encontramos con que teníamos dificultades para comenzar rápidamente a trabajar, a pesar de que estábamos muy cerca de fin de año, por lo menos para comenzar a trabajar en nuestra Dirección, problemas de cubiertas; una de las primeras compras grandes que se hicieron en la Intendencia fueron cubiertas para las máquinas y los camiones porque estaban en muy mal estado. También el estado mecánico de alguna de las máquinas que estaban en depósito en la Tablada con problemas mecánicos y tuvimos que repararlas. Eso lo menciono como reseña porque es importante saber cómo estaba la maquinaria en ese momento.

También hay que decir que en nuestro gobierno anterior en la parte de obras había quedado un fideicomiso para obras de alrededor de US\$ 11.000.000; algunas se ejecutaron en la finalización de ese período y otras en el del Frente Amplio. El fideicomiso se aprobó muy sobre la fecha y quedó para ejecutarse en el gobierno anterior. Comento esto porque, por ejemplo, una de las obras emblemáticas del gobierno pasado fue la terminal de ómnibus de Young, una obra sumamente importante, muy reclamada por la población que estaba prevista dentro del fideicomiso, que se ejecutó sobre el final de la Administración anterior, pero que hasta hoy en día tiene importantes problemas edilicios como es que aún hoy los techos siguen goteando. Se le reclamó a la empresa en algunas oportunidades, se hicieron algunos trabajos, pero siguió, el problema persiste. Igualmente sucede con la Casa de la Cultura que se reinauguró la refacción y tiene problemas en los techos; también la hizo una empresa privada y nunca se pudo solucionar porque es un techo de tejas francesas muy complicado y luego de desarmarlo cuando se armó no quedó igual. Eso lo quería manifestar como reseña del comienzo de nuestra gestión.

Más adelante hablaré de esas obras en particular, sobre todo de la Casa de la Cultura que aquí la tengo como primer punto; para nosotros fue una obra muy importante porque es uno de los edificios emblemáticos de Young, con una riquísima historia desde sus comienzos: fue el liceo al que concurríamos como estudiantes y a los años después la Intendencia lo adquirió para que fuera la Casa de la Cultura. Se hizo una refacción total,

la pudieron ver quienes estuvieron en la inauguración; una reconstrucción a nuevo de los baños, eran muy vetustos, muy viejos, muy antiguos, tenían grandes problemas; refacción y pintado de las paredes interiores y exteriores; restauraciones... Eso lo quiero destacar, porque todo lo que estoy contando se hizo con mano de obra municipal, hasta donde voy enumerando nada se hizo con empresas contratadas. La restauración de las aberturas, que tenían capas de pintura de muchos años, porque seguramente desde los inicios se pintaba una pintura encima de la otra, se llevó todo a la madera original y lo que estaba en mal estado se refaccionó con *muy* buena madera. Se compró madera de primera calidad para seguir manteniendo ese estilo de la Casa de la Cultura y no utilizar cualquier madera que durara pocos años. Todos los marcos se hicieron nuevos con madera de lapacho; los que conocen del tema saben que es una madera importada que cuesta muchísimo dinero, pero no escatimamos en gastos –sobre todo cuando planificó Arquitectura– porque entendíamos que lo merece. Se aplicaron capas de protectores en las puertas que quedaron muy bonitas en el color de la madera. Se construyeron rampas de accesibilidad porque el edificio tiene muchas escalinatas y no permitía el acceso a personas con problemas de movilidad.

Se aumentó la potencia de electricidad a 400 W, porque los aires acondicionados de última generación que se instalaron no permitían una carga de 220, 230 W como es actualmente y se tuvo que subir; UTE hizo una importante instalación desde un transformador que está en la zona para aumentar la carga. Como mencioné, se colocaron aires de primer nivel en todos los recintos. Se refaccionó todo el patio interno; los que conocen el edificio saben que el patio es de baldocitas muy pequeñas, gracias a Dios se pudieron cambiar las mismas baldosas porque se mantenían en reserva en los depósitos del corralón municipal. Se hizo a nuevo la jardinería; se iluminó a nuevo el 100 % de la Casa, se adecuó la sala para grandes exposiciones, cuenta con muy buena iluminación, incluso expositores que han venido –sobre todo de Montevideo que tienen importantes requisitos– manifiestan que es muy adecuada. La inversión fue alrededor de 7.500.00, una parte del FDI, porque son obras financiadas por el FDI, pero también tienen una contrapartida de la Intendencia que rondó alrededor del millón cien. Esas inversiones cuando se planifican tienen un costo, pero terminan siendo mayores porque cuando uno va haciendo la construcción los gastos se incrementan porque hay que cambiar diferentes cosas que no se constataron en su momento, sobre todo en edificios antiguos; cualquier persona o arquitecto lo sabe. Quise manifestar esto porque la Casa de la Cultura quedó muy bien y es de mucha utilidad, se realizan talleres, reuniones y es un lugar que se utiliza para grandes exposiciones, por lo tanto, creemos que fue un acierto.

El Parque de la Ciudad de Young, ex Codecam, que en este FDI 2023 aún está en plena construcción la cafetería y los baños, donde se adecuó un contenedor para estos. Además, se hizo un recapado de 5 cm de la pista de ciclismo, quedó una carpeta maravillosa de 800 m lineales por 10 m de ancho, unos 8.000 m². En toda la pista se colocaron 43 columnas con luminarias lo que le permite a la gente hacer deportes, ir a caminar o andar en bicicleta, también hacer competencias de ciclismo que ya los domingos se han organizado por parte de la gente del ciclismo de Young. La inversión es importante porque la pista solamente costó alrededor de 4.000.000, hacer 8.000 m² de carpeta es una obra sumamente importante y costosa porque es una construcción que nosotros no la hacemos y hubo que tercerizarla; la realizó una empresa que nos hizo las calles de Young de la cual más adelante vamos a hablar. Como mencioné está en culminación el complemento de la obra que consiste en la refacción total de la batería de baños que se encuentra en el contenedor, construcción de cafetería y la construcción de la fachada del acceso al parque de la ciudad en metal desplegado de letras de acero corten;

los arquitectos manejan esos materiales, lo menciono porque lo anoté si no no sabía que existía. Seguramente va a quedar muy bien. Estamos terminando, hoy es 13 de diciembre y tenemos que terminar las obras en este mes para poder certificarlas con el FDI para completar el 100 % del plan de 2023.

Después los arquitectos van a desarrollar más detalladamente las obras del PDGS, yo me voy a referir a la obra del barrio Cooperativo de UTU, no voy a hacer historia de las viviendas allí, pero sí de lo que fue la obra de casi \$ 50.000.000 que, como decía el señor Intendente, se deben tercerizar porque son obras con capitales del BID, por lo tanto no se puede hacer con personal municipal. Allí se hicieron desagües pluviales, cordón cuneta, iluminación, bituminoso de las calles y la contrapartida de la Intendencia que se está terminando en estos días –la vamos a inaugurar la semana que viene– son las entradas vehiculares y peatonales a todas las viviendas existentes –a todas–; son una cantidad importante, hay como 6 o 7 cooperativas juntas. Se hicieron las entradas vehiculares, las peatonales y en algunos casos muros de contención porque había casas muy elevadas y no se podía hacer solo la vereda sin hacer esos muros. (kg)/

En la plaza barrial, que se está terminando en estos días, existía un bañado prácticamente impenetrable, allí se hizo una cancha polideportiva donde habrá juegos para niños, estación saludable, mesas y bancos redondos de hormigón muy novedosos fruto de las ideas de la arquitecta Inés Martínez; quedaron muy coquetos y que además son antivándalos porque al ser una plaza al aire libre hay que tener mucho cuidado con eso. Se está colocando césped y se está haciendo la jardinería de todo el lugar. Se va a alumbrar la parte interna de la plaza con 15 farolas muy modernas aparte de la iluminación de la cancha y la iluminación perimetral de la plaza. También se hicieron las veredas. Se está poniendo en valor un pozo que se encuentra al final de la plaza, cuando me preguntaron dije que había que tapanlo, que lo rellenaran con tierra, pero la arquitecta tuvo la idea de hacer allí juegos para niños y hay un tobogán que termina dentro del pozo al que se le puso césped entonces le da un toque diferente. Se puso en valor el lugar. Esta obra que se inaugura la semana que viene es muy importante para Young porque los barrios cooperativos van a tener un lugar de esparcimiento; hay un montón de chiquilines y de gente, sin dudas lo van a usar mucho. Y por supuesto que la obra que está... El monto de la obra –como les dije– es de casi 50.000.000, el 30 % es la contrapartida de la Intendencia.

El parque lineal de Young, que está en plena construcción, también es una obra PDGS, es toda la zona verde del centro de la ciudad que va desde calle Durazno por el parque lineal hasta las canchas que están cerca de la plazoleta Sardo. Es una obra muy moderna que tiene un rosedal en el sector 1 sobre calles 18 de Julio y Durazno, que es donde arranca esta; luego, en el sector 2 sobre calles 18 de Julio y Fray Bentos tiene una fuente seca; estands equipados con pisos muy modernos de *green block*; en la esquina de calles 18 de Julio y Río Negro existe una placita para niños de la primera infancia que será remodelada y modernizada; habrá también una zona de *food trucks* –zona de comidas– en calle Rincón entre Montevideo y Artigas –frente al BPS–, será un lugar específico para carros y lugares de comidas; después se hará una remodelación de las dos canchas que están en el mismo predio de Rincón casi Zeballos; la iluminación interna, las veredas a nuevo por calle Rincón y la recuperación del local incendiado que era de CADY donde, si bien no se va a construir un galpón, se va a remodelar el piso existente para hacer un espacio iluminado que se pueda usar como un lugar para realizar reuniones.

En esta obra ya hicimos una parte de la contrapartida de la Intendencia que era cortar los árboles que molestaban, algo que causó malestar, pero lo dijimos en la radio y lo decimos hoy: de los 60 o 70 árboles que se sacaron la gran mayoría estaban viejos y en

mal estado, pinos que estaban a punto de caerse y algunos palos borrachos que eran los más voluminosos que también tenían problemas de estabilidad. En algún momento los vecinos habían pedido que se quitaran y no había sido posible, pero a raíz de la obra se pudieron sacar algunos. Vamos a plantar más de 120 árboles para reponer los que retiramos y aumentar la cantidad de estos. Eso está dentro de la parte que nos corresponde: sacar y plantar árboles. Lo otro que nos corresponde como contrapartida son las veredas. Es una obra sumamente importante, no voy a ahondar en el asunto porque seguramente más adelante la gente de Planificación va a hacer referencia a los montos y a lo que esta significa.

Como en todo gobierno siempre hay obras que se hacen con recursos propios y que no tienen financiamiento, eso es normal; a pesar de que el señor Intendente nos vive diciendo, nos repite que tratemos de hacer todas las obras con financiamiento, siempre surgen cosas que demanda la gente o que sirven para las personas. Hicimos algunas plazas pequeñas en Young con recursos propios, se refaccionó la del JC15, que lleva el nombre de Paulina Luisi, reparamos una calle del mismo lugar; adecuamos una casa que está junto al Centro Socio Cultural que es donde funciona la oficina de Registro Civil... Son todas obras que no tienen financiamiento de ningún plan, pero son necesarias; otras plazas más se fueron refaccionando. Repito: obras como esas hay cantidad que se hacen a diario y no tienen financiamiento.

Con respecto a las calles quiero destacar una parte de Young que se hizo de carpeta asfáltica y quedó muy linda, sobre todo, en la zona de la terminal. Por primera vez en la historia se hicieron calles de carpeta asfáltica en los barrios; siempre se hicieron calles con riego bituminoso ya sea por parte de la Intendencia o de alguna empresa subcontratada para hacer algún tipo de riego. En esta oportunidad hicimos alrededor de 37 cuadras en la zona de la terminal, con un espesor de 5 cm que, por supuesto, lo hizo una empresa contratada porque nosotros no tenemos ese sistema de carpeta, la Intendencia no cuenta con las herramientas necesarias. No voy a detallar las 37 cuadras, pero tengo los nombres de todas las calles por si alguien quiere la información. La inversión fue muy importante porque hacer carpeta asfáltica es caro, esas 37 calles costaron alrededor de 54.000.000 del FDI y el porcentaje que tuvo que poner la Intendencia significó unos \$ 63.000.000 –un monto importante–.

En esa misma zona se hizo... El fondo del FDI no nos dio porque nos toca uno de los fondos más pequeños del país ya que somos un departamento pequeño y el volumen de población no nos permite tener más de \$ 100.000.000 por año –más o menos, entre 90.000.000 y 100.000.000, todos los años aumenta un poquito–. No da para hacer todas las obras que se tienen planificadas, pero en la misma zona se hicieron 13 cuadras con doble riego asfáltico con mano de obra municipal; esa inversión fue de 5.500.000 y 1.000.000 de la Intendencia. También están los nombres de las calles «aquí» por si alguien los quiere.

En la zona de plaza Castromán, en Young, donde actualmente se está haciendo una rotonda, anteriormente se habían hecho 24 calles con doble riego asfáltico con mano de obra municipal. Están todas identificadas en un plano con los nombres respectivos. Allí la inversión fue de alrededor de 9.500.000, el primero y segundo riego, todas con mano de obra municipal; más adelante les voy a decir que también en esa zona se hicieron muchos badenes para escurrimiento de las aguas pluviales.

En la zona del parque de vialidad, que está muy ligado a la zona de la terminal, se hicieron ocho cuadras aparte de las que se hicieron con carpeta, que son todos los giros de ómnibus, y con doble riego con una inversión de alrededor de \$ 5.500.000. También están los nombres incluidos en la lista.

En la zona de la Escuela N.º 34 y del liceo 2, de Brígido Marroni, se hicieron 34 calles muy pequeñas, entrelazadas, con doble riego que no tienen cordón cuneta. Son calles donde vive mucha gente. También están todos los nombres.

En la zona del Jardín N.º 80 se hicieron 14 cuadras con doble riego y también está el detalle. (nr)/

Quiero hacer referencia al tránsito pesado en Young. En la ciudad de Young hay un anillo perimetral por el que circula todo el tránsito pesado, y realmente lo es porque por allí pasan una cantidad enorme de camiones a diario, de la madera es prácticamente fijo durante el año, pero cuando hay zafra de granos aumenta exponencialmente. Días atrás se realizó la cosecha de trigo y de cebada y realmente fue impresionante la cantidad de camiones que circularon tanto por el tránsito pesado norte como el sur.

Casi al comienzo de nuestra gestión en el tránsito pesado noreste, que es en la zona de ADP hacia ruta 25 por el lado norte, se hicieron alrededor de 14 cuadras –está medido en cuadras porque son 1.400 m lineales– de 8 m de ancho y triple riego asfáltico; se hicieron dos riegos de piedra y uno posterior de polvo de cantera para sellar esa piedra, y fue hecho en su totalidad por personal municipal. Se realizó en diciembre de 2020-enero de 2021 y prácticamente a tres años continúa en *muy buenas* condiciones. Hoy en día se mantiene de forma brillante. Para quienes conocen Young, es en la zona del salón de fiestas El Aljibe, es todo ese camino.

Tránsito pesado noroeste, es el que continúa el camino que sale de la rotonda norte y desemboca en ruta 25, en la zona de ADP. Ahí se hicieron –más o menos– unos 3.000 m lineales, con un ancho de 7 m que da unos 21.000 m² con base cementada, doble riego asfáltico y ahora se está recebando con arena porque el calor importante y el sol de estos días ha hecho levantar un poco el asfalto. La financiación es tripartita. La empresa UPM colaboró con el cementado del camino, el Ministerio de Transporte y Obras Públicas con el asfalto necesario y la Intendencia puso la piedra –800 m de piedra partida–, el trabajo de bituminizado, la limpieza de toda la faja del camino, y el armado de este para su posterior bituminizado.

Como ustedes saben, allí se han instalado muchas empresas de transporte y metalúrgicas y estas necesitan tener buen acceso y buena salida.

Generalmente, y sobre todo en lugares con geografía complicada, hay que hacer badenes en casi todas las esquinas donde se realizan calles, principalmente para el buen mantenimiento de estas.

En lo que va del período se hicieron alrededor de 60 badenes en Young. Tenemos el detalle por zonas –por supuesto–. En la zona de la terminal de ómnibus se hicieron 11 badenes; 11 en la zona de plaza Castromán; 18 en la zona cercana a plaza Castromán; 4 en la zona del parque de vialidad, y 16 en el jardín N.º 80.

Apunté para destacar lo que se hizo en calles Paysandú y Artigas. Allí se construyó una gran plataforma de hormigón –le llamamos giro– para que los ómnibus puedan ir a la terminal ya que, supuestamente, por calle Paysandú van a llegar y a salir. Además, en la terminal se solucionaron algunos problemas de construcción, se acondicionaron la entrada y la salida de los ómnibus porque existía el problema de que tocaban abajo. Hubo que romper esas planchadas, hacerlas nuevamente y, a su vez, hacer un estacionamiento, que al momento de la inauguración era de balastro, tierra. Se hizo de hormigón con los desagües pluviales correspondientes. En definitiva, esas tres cosas: el giro en calles Paysandú y Artigas, las rampas de acceso y salida de los ómnibus y el estacionamiento nos llevaron alrededor de 700 m³ de hormigón.

Lo quería decir porque los badenes son obras necesarias para que las calles duren un poco más, hay que hacerles los desagües pluviales correspondientes.

Las rampas de accesibilidad son muy importantes en todos lados, aquí también se han hecho –lo mencionaremos más adelante–, pero en Young en lo que va del período se han realizado alrededor de 100 –por supuesto que también están las calles–. Básicamente en la zona de la terminal. Hay que destacar que durante el período pasado se comenzaron a hacer en la zona de avenida Zeballos y la terminal, nosotros continuamos y terminamos por Zeballos subiendo hacia 18 de Julio; hicimos en 18, en calle Montevideo, en la Escuela N.º 52 y en calle 19 de Abril completando desde calle Montevideo hacia la Escuela N.º 17; eso ya está completo, incluida la plaza Castromán. Se hicieron alrededor de 100 rampas de muy buena calidad, como se venían realizando desde el gobierno anterior.

Se hicieron veredas en la zona de la terminal y en avenida Zeballos. Una vereda de 1,20 m de ancho donde no la había –por supuesto–; alrededor de 1.700 m lineales. En plaza Castromán 900 m² de vereda, la cual fue una obra en conjunto con el Municipio; este puso algunos materiales y nosotros otros, más la mano de obra.

Cordones en la zona de la terminal y avenida Zeballos. Son 1.060 m lineales incluido el cantero central de la avenida, que es el cordón de 2,5 m de ancho –también se toma como cordón–.

Se realizaron obras pluviales antes de hacer la carpeta en la zona de la terminal. Se hizo una obra muy importante que arrancó en avenida Zeballos y Martiriné –en la zona del hospital–, se hizo todo por avenida Zeballos hasta Baltasar Brum para juntarlo con la existente –que también venía del gobierno anterior–, se juntaron los dos desagües pluviales y, además, se hicieron sobre calle Lavalleja entre Zeballos y Treinta y Tres; en Treinta y Tres desde Lavalleja a Zeballos; en Baltasar Brum desde Roberto Stirling a avenida Zeballos, y en Vasco Núñez entre proyectada y avenida Zeballos.

Siempre las instituciones, los centros de estudio, solicitan colaboración a la Intendencia y este gobierno siempre ha sido..., el señor Intendente se ha caracterizado por ayudar, sobre todo a los centros de estudio que demandan obras.

Vamos a detallar algunas, no todas. Cuando ingresamos a fines del año 2020 en la Asociación de Fútbol de Young se estaba haciendo el alambrado olímpico del estadio, estaba más o menos por la mitad o un poco más, lo terminamos en nuestro período; el señor Intendente donó un contenedor baño, nosotros hicimos la adecuación, instalación y puesta a punto; compramos calefones para las duchas y se realizó el acondicionamiento de la instalación eléctrica porque en los vestuarios estaba en muy mal estado, y una refacción total de la escalinata de las cabinas de transmisión que también se encontraba en mal estado. En el Liceo N.º 2 se repararon los tableros de básquetbol, se reacondicionaron los jardines y se donaron mesas y bancos de hormigón. En la Escuela N.º 52 se realizó una obra importante, se hizo un patio interno y cabe destacar que la Comisión de Fomento de la escuela colaboró con los materiales, sobre todo con pórtland y malla lur, nosotros pusimos los materiales pétreos y la mano de obra; además, se hizo una vereda exterior sobre calle 12 de Octubre –al fondo de la escuela– y una rampa de accesibilidad. En la Escuela N.º 34 se realizó una obra sumamente importante, se construyó una cancha polideportiva de hormigón, se construyeron arcos y tableros de básquetbol para esa cancha y, además, el señor Intendente colaboró con el cerramiento perimetral del patio de la escuela. En la Escuela Especial N.º 67 se pintó un salón comedor y las galerías, también los juegos del patio exterior, se confeccionaron mesas para el comedor y un pizarrón que solicitó la señora Directora. En el Jardín N.º 70 se hizo alguna

construcción de vereda en el patio interno. Para el Liceo N.º 1 se donaron bancos y se construyeron rampas.

Por supuesto que no vamos a detallar toda la colaboración que se realiza a diario a diferentes instituciones y centros de estudio. Nuestros herreros, carpinteros, sanitarios y electricistas viven apoyando permanentemente a estos centros.

Hace un tiempo asistimos a la escuela de Valle de Soba porque sufrió vandalismo –en dos ocasiones–, le arrancaron las rejas de las ventanas; y hace pocos días en la escuela de Paso de la Laguna ayudamos luego de que sufriera un robo, forzaron algunas ventanas y puertas –el Director Cresci lo desarrollará–. (lp)/ En el comedor del INDA –la Directora de Políticas Sociales está aquí, seguramente va a mencionar lo que se ha adquirido por parte de este gobierno– siempre estamos colaborando en la parte de pintura y en lo que sea necesario, a diario se brinda ayuda, es un lugar que está muy bien y siempre se mantiene.

La Vialidad Rural, como mencionaba el señor Intendente... Aquí quiero hacer un alto porque no lo dije al principio: quiero felicitar al grupo de colaboradores que tenemos en todos lados, en Young y en Fray Bentos. En este caso nos acompaña el encargado de Fray Bentos; el de Young no pudo asistir. Queremos agradecerles porque a diario estamos en contacto trabajando en conjunto para que las cosas salgan lo mejor posible, a veces se da y a veces no.

La caminería rural es para nosotros sumamente importante. Antes de ingresar a la Intendencia realizaba un trabajo en la actividad privada muy relacionado con la caminería y la idea siempre fue mantenerla lo mejor posible pero, como decía el señor Intendente, estos últimos días hemos tenido lluvias importantes que nos perjudica tremendamente. También hubo una seca importante que nos benefició, a los productores no, pero a nosotros sí, porque los caminos se rompían menos; ahora es al revés. Son cosas que se hacen al aire libre y siempre es así. El señor Intendente decía que tenemos alrededor de \$ 21.000.000 por año para el mantenimiento de la caminería. Hemos sacado la cuenta y se triplica o más por el mantenimiento de los 2.600 km que tiene el departamento; por supuesto que no se tocan todos por año, se hacen alrededor de 500 km o 600 km por año y a algunos vamos dos o tres veces al año; por ejemplo, ahora cuando pare de llover habrá que retocar algunos caminos que ya se han hecho. Hay diferentes planes, que los podrán conocer o no: mantenimiento extraordinario, que es un recapado importante de los caminos; mantenimiento ordinario que es una maquinada con bacheo; limpieza de fajas; obras de arte, que son las cunetas, etcétera. En el 2021, que fue un año de pandemia y no podíamos tener gente conviviendo en las cuadrillas porque no estaban permitidas las aglomeraciones y fue complicado hicimos alrededor de 400 km de mantenimiento en la caminería rural. Ya en el 2022 aumentamos y llegamos a 540 km, y en lo que va del año llevamos casi 600 km intervenidos. También hay que destacar... La gran cantidad de la maquinaria la tiene caminería rural justamente, tiene más motoniveladoras, más cilindros, más palas, más camiones entonces las cuadrillas de Vialidad Rural han colaborado de muy buena forma para prepararnos las calles en Nuevo Berlín, en San Javier, en Tres Quintas donde se bituminizó la totalidad de la localidad; también en algunas localidades como la colonia Gartental donde hacemos trabajos de bituminizado por un compromiso adquirido por el señor Intendente y que teníamos que cumplir. Actualmente estamos trabajando en Bellaco y estamos adecuando... Porque la empresa Meliter así como se hizo con la empresa Colier en Nuevo Berlín y San Javier por sobrantes de dinero del Ministerio de Transporte y Obras Públicas –si bien el señor Intendente hizo la gestión con el señor Ministro– pudimos conseguir que la empresa Meliter hiciera en Nuevo Berlín 18 de Julio, la parte del muelle y una parte del Club de Pescadores con carpeta asfáltica,

como se hizo la ruta 20; en San Javier la avenida Artigas, la entrada, y ahora en pueblo Grecco acabamos de cerrar el trato con el señor Ministro y con la empresa Meliter para hacer calles en esa localidad. Ya se hizo el recapado del ingreso al pueblo desde ruta 20 hasta la calzada que está antes de llegar al Parque de los Valores, un recapado de 5 cm de carpeta asfáltica. A su vez, vamos a hacer la parte de afuera del pueblo, del lado este en doble riego asfáltico, que es donde la tierra entra hacia el pueblo cuando pasan los vehículos de tránsito pesado, que es un reclamo de la gente. También se va a hacer desde la entrada, que queda como una T, hasta la plaza y la calle que va al cementerio que atraviesa toda la localidad. Será una obra importante que se realizará en diciembre y luego de la licencia de la construcción, en los primeros días de enero seguramente quede pronta. Esto es nuevo, se concretó la semana pasada.

A pedido de la Dirección de Desarrollo con Vialidad rural hicimos una obra muy buena en la colonia Tomás Berreta apoyando a productores que tenían que ampliar sus piletas para juntar agua, porque eran pequeñas y estaban en mal estado; se ampliaron y se hizo una obra muy buena con cuatro o cinco productores. Dimos apoyo a un tambo modelo del señor Marcelo Rivoir que comenzó a funcionar en la zona de la colonia –habrán visto la noticia hace unos días–; con nuestras máquinas hicimos unas piletas de decantación que van a permitir que el tambo funcione a pleno.

Un capítulo aparte es la gran sequía –en su momento en nuestra comparecencia con el señor Intendente lo mencionamos acá– hicimos más de 150 intervenciones en todo el departamento trabajando con retroexcavadora combinada o retroexcavadora de banda. Apoyamos a una cantidad importante de productores y no les cobramos, no les dijimos «ponga para el gasoil», se hizo la intervención porque era una emergencia climática y había que apoyar; entendíamos que había que ayudarlos y trabajamos en conjunto con la Oficina de Desarrollo. Estamos poniendo cartelera en la caminería rural, de acuerdo con el artículo 186 del Decreto 72/2022 que prohíbe la circulación de tránsito pesado, de camiones y otros tipos de tránsito pesado, salvo los camiones de carga de leche en los días de lluvia y hasta 48 horas después del cese de la misma. Eso es lo que dice el decreto. Los que cargan ganado, los frigoríficos me han tomado como referencia, hoy, por ejemplo, atendí una cantidad de llamados porque querían cargar, hoy, mañana o el viernes. Por ahora, aunque esté mal, lo manejamos con criterio y sentido común porque hay veces, sobre todo en esta época, que llueve y a las pocas horas se puede circular; depende de los materiales, a veces autorizamos porque los productores tienen que sacar su producción y los frigoríficos o mataderos tienen que trabajar.

SR. INTENDENTE DE RÍO NEGRO. Un aporte en este tema.

Acá se votó esto. Cuando se hace una norma hay que hacer una norma, no la podemos hacer por la excepción; «48 horas después de la lluvia». Una cosa es que llueva 3 mm y otra es que caigan 100 mm. Entonces lo que le decimos a la gente es que el camión lechero tiene que entrar así llueva 3 mm o 100 mm. Por lo tanto, ahí no hay solución. Como las forestales están en todos lados saben cuánto llovió «acá», cuánto llovió «allá» y nos hablamos. El peor lío lo tenemos con los ganaderos porque tienen el embarque por la entrada al frigorífico. Eso es lo que menciona el Director Meyer de que llaman y dicen: «tengo un embarque en lo Quique Lalinde, llovió, ¿puedo entrar o no?». Ahí lo vamos arreglando. O sea, que está la norma, pero aplicamos un poco de sentido común. Los tamberos nos protestan por el camión de la ración, ahí tenemos que ir arreglando.

SR. DIRECTOR GRAL. DE OBRAS. Hace unos días hicimos una reunión en la Sociedad Rural de Río Negro, participamos con el señor Director Cresci y gente de Tránsito, porque

hubo inconvenientes con algún camino. Se solucionó y quedamos allí de acuerdo con que los tambos no solo sacan la leche, sino que también ingresan la ración para las vacas. (kg)/ Entonces, a veces el productor se queda sin stock y ese camión debe ingresar por un camino por el que recién haya llovido. Y bueno, también debemos contemplar eso. Tenemos muy buen contacto con toda la gente de los tambos, sobre todo con los de la colonia El Ombú que maneja su planta de fabricación de raciones con quienes hablamos permanentemente para ver si pueden salir o entrar; depende del lugar.

Tenemos algunas obras del FDI en los Municipios. Por supuesto que los literales del Municipio de Young son superiores a los del de San Javier y de Nuevo Berlín por lo que algunas obras tienen otro tipo de financiamiento. Por ejemplo, en estos tres años con dineros del POA y nuestros hicimos unas 70 calles en San Javier, pero además se hizo la avenida Artigas con la empresa Colier SA –como mencioné–. Cuando se estaba por realizar la carpeta OSE hizo una intervención de apuro pero llovió como ahora y hubo grandes problemas, por eso la empresa Colier con buen sentido común nos ayudó con sus propias máquinas a solucionar el tema y le dio una mano a OSE para que rápidamente se pudiera hacer la carpeta asfáltica. A esas 10 calles, son cinco cuadras dobles, se les hizo la carpeta asfáltica que quedó muy bien; tuvimos la oportunidad de estar inaugurando esa calle.

La localidad de Nuevo Berlín tenía déficit en el tema calles, como lo ha dicho el Alcalde en más de una oportunidad, y en estos tres años se han bituminizado alrededor de 125 cuadras. Como expresé, la calle 18 de Julio fue la única que la hizo una empresa tercerizada, la empresa Colier SA, por el convenio con el Ministerio de Transporte y Obras Públicas. Las 125 cuadras restantes se hicieron íntegramente con mano de obra municipal.

Además, en este FDI 2023 estamos completando la colocación de luminarias, que con las 90 que se van a poner ahora llegamos a 140 luminarias en este período en la localidad de Nuevo Berlín. Nos congratula que sea así porque la localidad tenía déficit de calles e iluminación.

Para terminar, por supuesto que Fray Bentos como capital debe tener un lugar preponderante. Las obras que se hicieron y que venían de otros períodos como la del INAU en el ex Hogar Femenino, se la entregamos en el año 2022. Para nosotros fue una obra importantísima porque se hizo un trabajo de refacción también con personal municipal. Hay que destacar esas cosas porque quedó de primera línea, se demoró mucho pero quedó muy bien y hace varios meses o prácticamente un año que se entregó y quedó muy bien.

También la obra de Adeom. La sede de Adeom con la policlínica en el mismo edificio quedó espectacular. Es una obra moderna que permite al gremio tener un lugar adecuado para sus necesidades y a su vez funciona la policlínica del barrio Unión. Por supuesto que la sede que ocupaba Adeom en calle Ituzaingó se refaccionó para que funcione la Dirección de Tránsito. Es un edificio muy grande que estaba en muy malas condiciones, pero se puso más o menos a punto para las necesidades de Tránsito.

Tenemos varias obras culminadas y otras en proceso de construcción.

La Rotonda de Las Cañas fue reinaugurada, una obra que quedó divina; el mismo día se reinauguró la refacción de los moteles 18 y 19 de Las Cañas con la presencia del señor Ministro de Turismo. Posteriormente se hicieron los baños accesibles 7 y 8 ubicados en la rambla enfrente a la playa.

Se está terminando en el polideportivo Juancho Tiscornia, en la zona de la ruta Vladimir Roslik y Santiago de Chile; lo podrá decir el Director de Deportes, pero se hizo toda la pista de carpeta asfáltica, se pintó, se iluminó, se hizo un pozo semisurgente, se le puso riego a la cancha; se hizo una cancha más chica y otra a la que se le está poniendo la arena para poder inaugurarla. Es una obra importantísima, el lugar es muy usado por muchísima gente y creemos que fue un acierto hacer esas obras allí.

Se realizó la obra de la plaza Levratto para un barrio sumamente importante, estaba muy venida a menos. Se hizo una cancha polideportiva de hormigón, se adecuaron todos los baños y vestuarios, se hizo el parqueizado y se puso iluminación nueva. Es una obra sumamente importante que beneficia a todo un barrio.

Estamos trabajando en la pista de atletismo, en la plaza de deportes. Además de la refacción de vestuarios y baños del edificio central se van a hacer dos canchas de hormigón que servirán para hacer deportes.

También en Fray Bentos se está haciendo el By Pass Tulipán, una obra sumamente importante para Las Canteras que permitirá un mejor funcionamiento del barrio y la zona.

El parque La Esmeralda es una obra que quedó maravillosa; en un lugar que era un bañado y totalmente inhóspito se hizo una obra importantísima para el barrio y la ciudad; se cambió el sentido del arroyo, se hizo una obra considerable con nuestras máquinas y se hicieron juegos para niños, camineros, juegos accesibles, muchas cosas que habrán visto el día de la inauguración.

Actualmente estamos culminando el parque Liebig's. También es una obra realmente importante que hace pocos días permitió que viniera un cuadro de Montevideo, Nacional, a jugar ya que al tener una capacidad de 5.000 personas permitió realizar un partido de esa naturaleza. Se hizo una tribuna nueva, un pozo semisurgente para evitar el agua que viene del arroyo Laureles, se colocaron las torres VAR para que los canales de televisión vinieran a transmitir si no no venían. En la zona de esa tribuna se hicieron los baños nuevos, un nuevo depósito y pulmones para que la gente no quede en un solo sector. Todo se realizó con mano de obra municipal. Por supuesto que el pozo semisurgente lo ejecutó una empresa y las tribunas se adquirieron a otra, pero las colocaron nuestros funcionarios.

En estos momentos estamos trabajando en un convenio que tiene el club Tulipán con el Ministerio de Transporte y Obras Públicas, la gestión para la firma de este la hizo el señor Intendente, pero la gran mayoría de la mano de obra va a ser nuestra. Se va a readecuar y se va a hacer el saneamiento donde funciona la cancha de fútbol del club porque es necesario.

Como expresó el señor Intendente, se está haciendo un salón multiuso en la chacra municipal, que también es parte del FDI 2023 y del FDI 2024; se comenzó este año y se termina el año que viene. Es una obra importante para la gente del Área de Desarrollo.

Habrán visto que en el parque industrial –en la zona del Anglo– se repintaron e iluminaron las letras del exfrigorífico Anglo y cuando se celebró el aniversario del encendido de la primera lamparita –que fue dentro de frigorífico– se hizo una lámpara alusiva a esa fecha. (nr)/ A su vez, dentro del parque industrial –veo que está presente el arquitecto Mauro Delgrosso– se han hecho trabajos con nuestros funcionarios, ayudando en la refacción de algunas áreas como, por ejemplo, la playa de faena y la sala de máquinas, lo que les permite a los visitantes recorrer más lugares.

Cuando hablé de Las Cañas olvidé mencionar algo sumamente importante: desde hace alrededor de 20 años en el corralón municipal había tres bombas de mucho valor que en este período se colocaron en el balneario: una, en el saneamiento de la zona de Los

Paraísos; otra nueva, en el saneamiento de la zona de La Churrasquera. Además, se reacondicionó la planta potabilizadora que desde hace muchísimos años estaba trabajando mal y no lo hacía en condiciones; a pesar de ser un balneario sumamente importante como para tener muy buena agua potable, no contaba con los elementos necesarios, sobre todo los removedores, los agitadores de los elementos que se le agregan al agua. Esto se hacía de forma muy precaria por lo que se compró todo nuevo; se hizo una sala nueva revestida. Esa inversión superó los U\$S 15.000, porque los tableros automáticos que se necesitaban para esas bombas son muy costosos. Esa fue la inversión que se hizo para no tener más problemas de saneamiento, ya que todos los años los había con la contaminación del arroyito de Las Cañas.

La parte eléctrica es un capítulo muy importante dentro de nuestra Dirección.

En la plaza Levratto, en el hogar del INAU, en Adeom, en La Rotonda de Las Cañas, en los moteles, en la plaza Artigas y desde los lugares donde somos requeridos jamás –jamás– hemos contratado a alguna empresa que se dedique a la parte eléctrica, siempre se ha hecho con personal municipal. Es bueno destacarlo.

Otra cosa muy importante fue la instalación de los semáforos en la ruta Vladimir Roslik, algo que se conversó durante muchísimos años, pero no se hacía. Hoy nadie se acuerda porque todo el mundo circula, el tránsito es fluido y no hay ningún problema. Nuestro personal de Electricidad se puso a la orden y en conjunto con algún ingeniero del Ministerio hicieron la instalación, y la empresa que vende los semáforos solo vino a dar los toques necesarios para que prendan y apaguen según la secuencia que se necesita.

Es de destacar que en el departamento se han hecho muchísimas obras de electricidad realizadas en su totalidad por funcionarios municipales. Luego daré los números de las instalaciones de focos nuevos que se han hecho; a los de Nuevo Berlín ya los mencioné, pero me falta el resto del departamento.

La gente de Vialidad Rural ha colaborado mucho con el saneamiento que se ha hecho en los planes de viviendas. En Covisin 8, pegado a La Feria y en la zona de los realojos, Covitech 1 y 2 –son los terrenos que están cerca de la policlínica de calle Rivera en Las Canteras–, hicieron todo el zanjeado para el saneamiento, y nuestra gente –funcionarios municipales– hizo las conexiones.

Se han hecho aperturas de calles en barrios nuevos. Como dijo el señor Intendente: «No hay ningún plan del Ministerio de Vivienda que no esté en Río Negro». En la zona de los realojos; en la zona de los Covisin; en la zona de los Covitech; en la del plan Avanzar, y en la del plan Juntos que se inaugura este viernes..., hicimos las calles, las aperturas con nuestras máquinas. También, en la zona de los terrenos de Anzardo, no las hemos podido terminar por las lluvias, pero, si Dios quiere, lo haremos en los próximos días, como corresponde. Luego hablaré de la parte eléctrica.

Siguiendo con la cantidad de intervenciones que se hacen en Fray Bentos en diferentes instituciones tenemos que destacar cuatro o cinco de un total de 48 –tengo un ayudamemoria–; no voy a mencionar las 48 pero sí seis o siete que me parecen importantes.

La Casa de Rotary Club de Fray Bentos ubicada en calle Rincón, se hizo en conjunto con Rotary, quedó maravillosa. Se refaccionó una casa muy antigua que recibieron como donación, quedó muy linda y les permite brindar diferentes tipos de talleres orientados a chicos. Esta institución realiza una muy buena obra. En el club de Bochas Rincón nuestros funcionarios trabajaron dando una mano con las refacciones. En

el cuartel de bomberos hicimos un techo para el camión y reparamos algunos accesos que estaban en malas condiciones. Al hospital de Fray Bentos le hemos hecho una cantidad de cosas, desde la instalación de los tanques de oxígeno al cerramiento de estos y otro cerramiento posterior, además de todas las rejas –el señor Aldana tiene las fotos–. Al muelle del Anglo también lo hizo nuestro personal; a la refacción del muelle que quedó maravillosa también la hicieron nuestros funcionarios.

SR. DIRECTOR DEL DPTO. DE LOGÍSTICA Y SERVICIOS MPALES. Perdón que interrumpa.

Al muelle no, el entorno.

SR. DIRECTOR GRAL. DE OBRAS. Bueno, no el muelle en sí, a la obra de refacción; el muelle estaba hecho, quién sabe quién lo hizo.

El Colegio Laureles requirió de nuestra ayuda y lo asistimos. Por supuesto que también todas las escuelas, CAIF, jardines, liceos..., hace poquitos días en el Liceo N.º 1 instalamos 13 aires acondicionados y seguramente antes del comienzo de clases en 2024 tengamos que reforzar las líneas eléctricas, porque nuestra gente de Electricidad nos dijo que no van a aguantar.

Son cosas que se hacen porque así lo requieren, las instituciones cuentan con la Intendencia, nosotros no podemos hacernos para un costado y no ayudar. Además, el señor Intendente lo ha manifestado y es su forma de ser: brindar ayuda a las instituciones que tanto lo necesitan.

«Acá» tengo lo que les mencionaba en cuanto a lo que se ha hecho en los tres años en trabajos eléctricos y Alumbrado Público.

Durante el primer año se colocaron 137 luminarias en Fray Bentos y 200 en Young –en los barrios que nombré–; se colocaron luminarias nuevas y se cambió el cableado –después voy a decir algo con respecto al Alumbrado Público–. En el año 2022 se hizo una cantidad importante. Y en el 2023, contando las de Nuevo Berlín y las de otros lugares, llevamos alrededor de 943 cambios de luminarias –en los tres años–, que pueden ser luminarias nuevas en lugares donde no había o reposiciones de las que se van quemando porque tenemos que recordar que las luminarias led tienen entre ocho o diez años de vida útil, en el mejor de los casos. Ahora se están cumpliendo ocho años desde que en el 2015 se cambió el sistema de luminaria led por un tema de eficiencia energética. Ya se está viendo una gran cantidad de luminarias que están muy opacas, la iluminación ha bajado un montón. Acá no ando mucho en la noche, pero lo veo en Young. En calle Rincón tuvimos que cambiarlas porque parecía que estaban quemadas, pero resulta que estaban con muy pocos lúmenes –así se mide la intensidad de la luminaria–. En definitiva, se están cumpliendo los ocho años y hay que ir cambiándolas. Esto también se hace con mano de obra municipal.

Les quiero comentar algo. Cuando se habla de Alumbrado Público... Hay que tener una línea propia de Alumbrado Público. La Intendencia debe tener un contador como en cualquier casa, donde se conectan las luces que se quieren instalar. No se puede colgar de la UTE como desde hace un montón de años lo hace o hacía. Eso no es Alumbrado Público. El Alumbrado Público es nuestra propia línea con su contador para que UTE mida cuánto consumimos. Cuando nos colgamos de las columnas de UTE –lo hacíamos, ahora no porque UTE nos lo tiene prohibido–, esta nos cobra por cada foco un monto fijo que es un disparate; si un foco gasta \$ 1.000 UTE nos puede llegar a cobrar 5.000 solo por el hecho de estar colgados, no nos saca el foco, pero nos cobra un platal. Eso es lo

que tenemos que tratar de eliminar. Nuestro técnico Vicente Rocha nos decía que en Fray Bentos quedarán alrededor de 30 focos colgados de las líneas de UTE, pero es por un problema de distancia al lugar más cercano donde puede haber un cable nuestro. Tirar una línea de 1.500, 2.000 m para colocar uno o dos focos encarece mucho la parte de cableado. Pero lo estamos haciendo. Nos queda el interior del departamento que en ese aspecto tiene más problemas, desde hace pocos días estamos trabajando con UTE, visitando todas las localidades, yendo a todos los lugares y georreferenciando para ver cuántas luminarias tenemos colgadas de sus líneas para tratar de dejar todo en condiciones –seguramente no vamos a llegar al cien por ciento–. (lp)/

Con referencia a las calles de Fray Bentos es un tema que nos desvela muchísimo a todos. Por ser la ciudad más grande tiene más arterias entonces es necesario que pongamos más el foco en la capital. Lo que hemos hecho en estos tres años es casi todo del otro lado de la ruta Vladimir Roslik, el barrio J3, la Toma y barrancas de Cánepa, no en paralelo a la ruta que ha tenido un auge importante en construcciones de casas.

En los barrios La Uva y el Delfín se hicieron unas 17 cuadras de carpeta asfáltica. En la zona de la aduana –o zona del hospital– se van a hacer 44 cuadras, porque aún faltan allí calles Instrucciones y Piedras donde se está haciendo una importante obra de desagües pluviales, porque ambas terminan en la vía y tienen grandes problemas de inundación cuando llueve mucho. Se están terminando esos desagües para luego hacer una carpeta asfáltica en esas cuatro o cinco cuadras como el resto del barrio y ahí llegaremos a las 44 cuadras previstas.

Además, en el barrio Anglo se realizó un sellado de las calles que estaban en malas condiciones y también en el barrio de los realojos se hicieron unas 24 cuadras.

Hicimos la promesa de comenzar con la zona de los terrenos de Bartesaghi, donde hay una cantidad importante de viviendas. En su momento hablamos de hacer solamente las calles y hacer cunetas con caños, con el equipo y el señor Intendente después decidimos hacer cordón cuenta porque deja al barrio más prolijo; sobre todo las calles públicas que nos corresponden hacer. Ustedes sabrán que ese barrio queda del otro lado del arroyo Laureles por lo tanto hay que hacer varios pasajes de alcantarillas para poder ir de un lado hacia el otro. En eso también estamos trabajando. Comenzamos con la parte de nivelación donde van los cordones y posteriormente los badenes para después bituminizar las calles y que la gente que tiene problemas con el polvo –sobre todo en esta época– tenga una mejor calidad de vida.

También estamos terminando el barrio La Uva y el Delfín en este período 2023 del FDI, nos queda terminar la alcantarilla de calle Charrúas y Wilson Aldunate en la zona de la ruta Vladimir Roslik. Posteriormente se cierra el certificado 2023 y podemos completar el 100 % de las obras que contempla el plan del FDI.

La cifra para las obras del FDI 2024 es alrededor de \$ 100.000.000 y con el señor Intendente y el equipo de Planificación estamos pensando en darle especial importancia a las calles y principalmente a las de Fray Bentos donde va a ir la mayor cantidad de dinero. En la capital la obra de Arquitectura es un acceso moderno en la zona de la Feria, seguramente después lo explicarán. Además de las calles mencionadas en La Uva, el Delfín, en calle Alzaibar y lo de Bartesaghi vamos a estar haciendo alrededor de 80 cuadras para el 2024 y algunas obras que quedan del 2023 se continúan en el 2024, por supuesto que las vamos a culminar por eso hemos decidido darle prioridad a las calles y a la capital.

En la ciudad de Young, aparte de PDGS que se viene –lo va a mencionar seguramente el señor Intendente–, vamos a darle importancia al barrio J4; es uno de los primeros barrios de viviendas, es muy antiguo y está en muy mal estado. En el 2024

vamos a hacerle una obra importante para que retome el estado edilicio de cuando fue construido.

Muchas gracias, señor Intendente y señores Ediles. Quedo a la orden.

SR. PRESIDENTE. Les comento que hace unos minutos me realizó una propuesta el señor Edil Dimitrioff que transmití al señor Intendente respecto de habilitar una ronda de preguntas. El Intendente prefiere que las preguntas se realicen al final, pero si quedamos de acuerdo en tratar de ser concretos, claros y no ser repetitivos con estas y poder aprovechar al máximo esta reunión para que al final sea productiva para todos; cada vez que una Dirección exponga habilitamos una ronda de preguntas, con la condición de no ser repetitivos, ser claros y concretos.

Tiene la palabra el señor Edil Quintana.

SR. FERNANDO QUINTANA. No comparto la propuesta del señor Edil Dimitrioff. Prefiero que se realicen todas las exposiciones y al final hagamos las preguntas, porque corremos el riesgo de centrarnos en la exposición del primer director y perdernos el resto. En todo caso, el señor Intendente podrá volver en otra oportunidad.

Por lo menos a mí me interesa escuchar la exposición de todas las direcciones y en definitiva más adelante tenemos tiempos políticos para hacer planteos de lo que de acá surja.

Mociono que se realicen todas las exposiciones y al final se hagan todas las preguntas.

Gracias.

SR. PRESIDENTE. Tiene la palabra el señor Edil Dimitrioff.

SR. JULIO DIMITRIOFF. Gracias. Buenas noches para todos, en particular para todo el Ejecutivo, al que agradezco la presencia.

En realidad, para conocimiento de todos los presentes, hemos acordado en la previa desde el momento en que el señor Intendente envía el oficio para comparecer expositivamente (sic) ante la Junta para poder intercambiar y en virtud de que terminaba el período 2023 para el Legislativo no íbamos a tener oportunidad, y después por algunas versiones que circulaban por ahí sabíamos si podíamos o no contar con él...

En virtud de ello y en un buen marco legislativo político con el señor Intendente acordamos hacer algunas intervenciones. Lo que en la práctica ha ocurrido es que el señor Director de Obras ha expuesto durante una hora y veinte minutos, después de una exposición del señor Intendente de treinta minutos. Por lo cual, si es la primer Dirección que expone y según el Reglamento de la Junta tenemos un máximo de cuatro horas, difícilmente quede tiempo para intervenir. Si a ello le agregamos que se va dispersando la atención de lo que van exponiendo, lo que le pregunte al señor Meyer dentro de tres horas y media no va a tener mucha validez.

Aceptamos, estamos en los mejores términos, no queremos que ocurra lo de la vez anterior, pero que haya un intercambio genuino.

SR. PRESIDENTE. Tiene la palabra el señor Intendente.

SR. INTENDENTE DE RÍO NEGRO. Entiendo el planteo. Comparto totalmente lo que dice el señor Edil Quintana y fue el espíritu... Ustedes no me llamaron, yo vine, y a mí

me interesa contar la gestión. Creo que no va a dar. Vamos a venir de vuelta, no tengo ningún problema. No me voy tan pronto. Creo que no va a dar para todo.

A mí me gustaría más que todas las direcciones expongan y después habilitar.

SR. PRESIDENTE. Tiene la palabra la señora Edila Sánchez.

SRA. KARINA SÁNCHEZ. Justamente, señor Intendente, usted quiere contar y nosotros queremos preguntar para saber, entonces en la modalidad creo que es atendible que cada Director haga su exposición y que nosotros tengamos la posibilidad de hacer preguntas. Si quiere pautamos un número y que sean específicas, así podemos salvar y que se pueda dar el intercambio que creo que es lo más rico de esta instancia.

SR. INTENDENTE DE RÍO NEGRO. Entiendo la propuesta, la gran diferencia está en que ustedes me podían convocar para preguntarme, pero yo pido venir a exponer. Eso es lo que hace la diferencia en el enfoque. (kg)/

SR. PRESIDENTE. Tiene la palabra, señor Edil Burgos.

SR. JORGE BURGOS. Muchas gracias. Buenas noches a todos. Saludo especial para el señor Intendente –con quien ya estuve–, a sus directores y a quienes lo acompañan.

Yo había anotado preguntarle a la Mesa cuál va a ser la mecánica de trabajo porque con gusto escuchamos, pero van 110 minutos de los 240 que demora esto. Entonces, me quedo con lo primero que dijo el Intendente, que iban a hablar todos y que sobre cada temática íbamos a preguntar.

SR. INTENDENTE DE RÍO NEGRO. Yo no dije eso.

SR. JORGE BURGOS. Sí, lo dijo al comienzo.

Entonces, es muy difícil después de toda una exposición... Comparto que sería lo más correcto si nosotros de antemano hubiéramos sabido que iba a haber dos horas de exposición y dos horas para el intercambio. Ahora, viendo que en dos intervenciones se ha ido prácticamente la mitad del tiempo reglamentario que tenemos, dudo que vaya a haber intercambio, que era nuestra idea y que el señor Intendente aceptó en el momento que pidió ser convocado y nosotros desde esta bancada...

SR. INTENDENTE DE RÍO NEGRO. No me convocaron.

SR. JORGE BURGOS. Usted pidió ser recibido. Mis disculpas. Con gusto lo recibimos, pero también aceptó que se pueda hacer ese intercambio sobre dos o tres puntos específicos. Fue lo que negoció el señor Edil Dimitrioff. Además, al comienzo de la exposición dijo que estaba todo su equipo a la orden para que le preguntemos. Ahora, viendo el tiempo transcurrido considero que no vamos a poder intercambiar.

Esa es la duda que me queda.

Comparto lo que plantea el señor Edil Quintana, pero veo que vamos a estar escuchando cuatro horas –con gusto lo hacemos–, pero es una instancia importante para nosotros para intercambiar sobre muchos temas; por ejemplo, hay varias cosas que mencionó el Director General de Obras sobre las que hay pedidos de informe sin contestar. Es la oportunidad. No pedimos una exposición de una hora, sino una respuesta

de uno o dos minutos. Vemos que debido a la manera en que se está desarrollando la reunión, no vamos a tener esa oportunidad. Simplemente eso.

Gracias.

SR. PRESIDENTE. Tiene la palabra, señor Edil Casaretto.

SR. MARCELO CASARETTO. Gracias, señor Presidente. Buenas noches para todos.

Comparto la moción del señor Edil Quintana, sería bueno votar porque si empezamos a hablar todos los Ediles se va a terminar el tiempo. Propongo que se vote la moción.

SR. PRESIDENTE. Tiene la palabra, señor Edil Bizoza.

SR. ROBERTO BIZOZA. Gracias, señor Presidente.

Buenas noches al Ejecutivo, al señor Intendente. Agradezco su presencia, la de los directores y la de todos los que nos están acompañando.

En el mismo sentido de lo que decía el señor Edil Casaretto: comparto la moción del señor Edil Quintana y está para votar. Además, tengo el temor de que si todos empezamos a preguntar –todos queremos hacerlo– esto se va a ir demasiado largo y no vamos a tener acceso a toda la información que el Ejecutivo trajo hoy para compartir con nosotros. Y si la exposición llevó este tiempo, que es cierto, va una hora y media, es porque se han hecho bastantes cosas y está bien que todos las sepamos. Es eso, señor Presidente.

Gracias.

SR. PRESIDENTE. Entiendo perfectamente, pero tengo que darles la palabra a los señores Ediles que la están pidiendo para opinar sobre este tema que estamos resolviendo y a lo último poner a consideración la moción.

Tiene la palabra, señora Edila Sánchez.

SRA. KARINA SÁNCHEZ. Entonces deberíamos empezar por preguntarnos a quién quiere comentarle lo que ha hecho en su gestión porque si nosotros estamos acá y usted no va a habilitar el intercambio y se nos van a ir seguramente las cuatro horas escuchando, usted viene a exponer a *su* bancada y no a la del Frente Amplio. Nosotros tenemos preguntas para hacer sobre esto y nos interesa ampliar sobre algunos temas. No es sobre todas las áreas, usted tiene el planteo, los ejes temáticos que nos interesan y que le alcanzamos. No vamos a preguntar en todas las áreas, específicamente son cuatro.

Considero que la instancia es sumamente importante como para que pase desapercibida solamente en las exposiciones.

(Interrupciones).

¿Puedo seguir?

Si el espíritu es que usted cuente lo que está haciendo..., bueno, nosotros también tenemos la necesidad de ampliar algunos aspectos.

SR. INTENDENTE DE RÍO NEGRO. Repito lo mismo: pedí ser recibido. No por la bancada, con mi bancada me reúno cuantas veces quiera; ya lo hice, ya les conté a ellos. Yo quise venir a la Junta Departamental, al órgano deliberativo departamental porque es

el que me fiscaliza y me controla. Pedí *yo* venir y que me reciban para contarles lo que he hecho en estos tres años. Es bien claro. Cuando ustedes me convoquen elegirán sobre qué tema y será en el régimen que ustedes pretendan y voy a venir porque nunca he esquivado hacerlo. Vengo el día que quieran y por los temas que quieran, pero hoy vine a exponer mi gestión.

SR. PRESIDENTE. Tiene la palabra, señor Edil Quintana.

SR. FERNANDO QUINTANA. Gracias, señor Presidente.

Lo que estoy planteando no es por una cuestión política o a quién quiere plantear el Intendente lo que tiene para decir, voy a una cuestión práctica. Estoy convencido de que vamos a estar una hora y media haciéndole preguntas al Director Meyer y no vamos a poder escuchar exposiciones de otras áreas. Y entiendo –como lo dije en la primera intervención– que los tiempos políticos de aquí hasta que el Intendente se vaya, que será en marzo o más adelante, nos permiten convocarlo a Sala y hacerle las preguntas que creamos necesarias. Ahora, si nos centramos solamente en lo que tiene para decir el Director Meyer y le queremos preguntar y repreguntar, nos vamos a perder los informes de gestión de los demás directores que me parece que, en este momento, sería lo menos oportuno.

He hecho una moción, señor Presidente, y solicito que la ponga a votación.
Muchas gracias.

SR. PRESIDENTE. Tiene la palabra, señor Edil Techera.

SR. GUILLERMO TECHERA. Buenas noches, señor Intendente, señores Ediles y para todos los presentes.

Yo entiendo y quiero rescatar el ambiente, creo que la presencia de varios directores integrantes de la Intendencia resalta el espíritu de esta instancia que es muy saludable. Quiero resaltar también la presencia de dos Alcaldes de los tres Municipios que tenemos en el departamento. Pero creo, y sostengo lo que dicen mis compañeros, que el intercambio hace mucho a lo que tiene que ver con la gestión política porque la misma tiene vaivenes. Nosotros tendremos nuestro punto de vista y el Ejecutivo tendrá el suyo. En el mes de marzo desde la Comisión de Obras convocamos al Director General de Obras pero no ha venido y usted, señor Presidente, presidía esa comisión. Entonces, nosotros no hemos podido intercambiar en lo que tiene que ver con la gestión. Nosotros tenemos nuestro parecer y el Ejecutivo tiene el suyo, y está bien. Ahora, la síntesis política no se hace escuchando a una sola parte.

La última vez que nosotros hicimos un llamado a Sala vino el señor Intendente y muchísimos hicimos el esfuerzo y se terminó hablando de cualquier cosa, de la deuda anterior y demás. Respetuosamente bancamos los minutos que teníamos que bancar.

Considero que tenemos una gran oportunidad de hacer un gran intercambio. Nosotros no vamos a ir mucho más de cuatro o cinco preguntas que tenemos. Hay un montón de datos que por ejemplo ahora fijándome...

SR. PRESIDENTE. No, no, no. Estamos discutiendo este tema, si va a entrar a hacer las preguntas... No.

Pongo a consideración la moción del señor Edil Quintana.
(Se vota).

Afirmativa. 15 en 26.

(Dialogados).

Continuamos con la exposición.

SR. INTENDENTE DE RÍO NEGRO. Proseguimos con la parte de Planificación. (nr)/

(Se procede a la proyección de PowerPoint en pantallas).

SR. DIRECTOR. GRAL. DE ARQUITECTURA, ORDENAMIENTO TERRITORIAL URBANÍSTICO. Buenas noches, señores Ediles y público en general. Gracias por recibirnos, creo que esta es una instancia muy importante que todos reconocemos como tal.

Vamos a tratar de comprimir al máximo la exposición. Me voy a referir a algunos temas conceptuales, generales, y la arquitecta Fiorelli va a mostrar algunos proyectos e intervenciones a nivel urbanístico.

En la enumeración de temas del Director General de Obras se mencionaron muchos proyectos que se están construyendo y otros construidos, no pretendemos ser redundantes, aparecerán apenas mencionados y los saltaremos a los efectos de no ser repetitivos porque los destinatarios de la exposición ya han tenido su descripción, por lo menos de manera primaria.

Quiero destacar que en todo el territorio las obras requieren de proyectos y tenemos el honor de tenerlos a cargo en nuestra Dirección. Hemos recibido gran apoyo de la Dirección de Obras en la interpretación de estos y de la de Descentralización en su materialización; y al nombrar a esta última sin dudas que estamos diciendo que las obras se hacen en todo el territorio, que no hay ciudades grandes ni ciudades chicas, hay obras a veces muy pequeñas que impactan de gran forma en localidades menores. Una parada de ómnibus no tiene el mismo impacto en Paso de la Cruz que en Fray Bentos; desde el punto de vista de su dimensión, quizás hasta sea más importante que una cancha multifunción en la capital.

En su exposición el Director Meyer hizo hincapié en las calles, tanto de Young, Fray Bentos como de las poblaciones menores, en vialidad urbana y rural. Mencionó el FDI, el PDGS y citó la importancia que tiene la Intendencia en la asistencia a instituciones sociales. Considero que todos nos tenemos que sentir orgullosos porque los tres partidos con representación en esta Junta han gobernado el departamento y esa es una cualidad que han demostrado todos; nosotros seguimos reforzándola con nuestra impronta. A veces decimos que se hizo una obra en el hospital, en el cuartel de bomberos o en un CAIF, pero antes se hizo el proyecto, a pesar de que esos organismos tienen su departamento de proyectos en muchas ocasiones los hacemos nosotros y eso insume tiempo.

De acuerdo con la experiencia política de las bancadas sabrán comprender que a veces no da el tiempo porque estamos en la tarea proyectual del FDI, del PDGS, de todas las instituciones sociales y todos sabemos que la espera y el planteamiento de las necesidades de hoy no son los mismos que hace 20 años. Los medios de comunicación y ese bichito llamado WhatsApp nos tiene a todos atentos al celular, básicamente por lo laboral, hacen que la gente pida las cosas para ayer. Siempre hemos recibido el lineamiento del señor Intendente de atender a todos en tiempo real y tenemos que ir escalonando prioridades y haciéndonos lugar cuando muchas veces no lo tenemos y, a veces, le incumplimos a alguien.

También quiero destacar y agradecer que en muchas ocasiones Ediles de las diferentes bancadas se han comunicado con nosotros para hacernos algún aporte,

sugerencia y, por qué no decirlo, alguna advertencia a los cuales somos permeables, siempre tratando de hacer lugar a todos los pedidos.

Nuestra Dirección tiene un carácter transversal sumamente interesante, para nosotros es muy enriquecedor porque antes de materializar las obras que hoy relataba el Director General de Obras, tenemos que interactuar con la repartición municipal que la solicita, que la representa. Porque Obras las materializa, pero muchas de ellas son con fines sociales, sociales-culturales o deportivos; siempre estamos en un intercambio permanente con todas las Direcciones dentro de la tarea de la Intendencia y concretamente nuestra tarea proyectual.

Algo que no es menor que refiere a los recursos con los que se dispone al proyectar, son las calles de las cooperativas, que se mencionó por último, pero no por ser menos importantes. Estas calles ocupan un lugar muy importante en la economía de los recursos de las Intendencias y tengan todos presente que es hacer ciudad –ni más ni menos–. Detrás de esa cooperativa, donde se generó un barrio por la urgencia del techo propio, viene la infraestructura y muchas veces calles que no estaban pensadas ni proyectadas. Felizmente hoy los Ministerios de Vivienda de los Gobiernos Nacionales tienen una respuesta buena, ágil, que está en sintonía con las necesidades de la población.

Desde la Dirección hemos aportado un PowerPoint –de aquí no lo veo por problemas visuales–, la arquitecta Fiorelli me ayudará a describir los proyectos; está hecho por áreas. Lo más importante es que este documento va a quedar a su disposición y, otra cosa que me permito aportar, en el caso de hacer preguntas, si no diera la jornada de hoy –que quizás no dé– las pueden realizar por escrito y nosotros podemos venir a responderlas con más tiempo que el que vamos a tener hoy. A simple título de aporte.

Dentro de la Dirección básicamente tenemos proyectos de arquitectura, urbanos, planes territoriales que tienen su evolución lenta o a veces con muchos intercambios porque no se comparten los criterios, como el Plan de Young, que ha tenido sus contratiempos, pero está en evolución tanto en la Dinot como en la Dinacea. Pensamos y proyectamos que al 15 de febrero va a estar pronto, va a venir a consideración de la Junta. En cuanto al Plan de Fray Bentos, en estos días vamos a plantearle la puesta de manifiesto al señor Intendente para fijar una fecha en conjunto. (lp)/

Y el caso de Los Arrayanes es una tarea bien compleja –bien compleja– porque es el plan con base en el cual se aumenta mucho el área de acción sobre una localidad lo que hace que tengamos que ser muy puntillosos en estudios medioambientales porque así lo exigen los organismos que controlan este tipo de cuestiones.

Los datos están «ahí» en el primer cuadro para que vean los números de permisos de construcción estudiados en las ciudades y pueblos; no voy a decir cifras, pero ustedes lo ven en las pantallas. En el contralor de edificaciones; tenemos un capítulo muy importante que son las habilitaciones comerciales las que siempre son muy trabajosas, muy complicadas; son exigencias que por un decreto presidencial del año 2010 se adjudicó a las Intendencias y deben exigir en todo el territorio departamental. Claro, dentro de las habilitaciones comerciales incluye –como me dice Viviana– un capítulo especial y muy costoso, central, que es la habilitación de bomberos. Lamentablemente hay que exigirla y se hace en todo el departamento. Siempre recibimos consultas de simplificaciones. Generalmente el que recibe una visita siente que es solo él, pero no es así. Para eso tenemos la Unidad de Policía Territorial que recorre el departamento haciendo el contralor que mencioné especialmente las ciudades.

Tenemos la Unidad de Catastro que permanentemente juega un rol muy importante en la tasación del territorio a través de los permisos de construcción, un bien para esta y las futuras administraciones porque, en mi modesta opinión, Catastro es una de las disciplinas más importantes porque es la base del cálculo a partir de la que se generan recursos genuinos que son los impuestos en función del valor que tiene la tierra.

Hay muchas intervenciones. Más allá de los expedientes, me gustaría resaltar que en el año en curso se han hecho 832 Derechos de preferencia; eso habla de la gran dinámica que tiene la tierra en el mercado inmobiliario, por lo cual hay que estar atentos a todo aquello que contiene nuestra Dirección desde el punto de vista del Ordenamiento Territorial: ni más ni menos que los fraccionamientos. El Derecho de preferencia es la instancia en la que interviene la Intendencia donde todos los profesionales –concretamente los escribanos– que realizan compraventa en la oportunidad de la venta de un inmueble en primera instancia plantean, consultan, al Gobierno Departamental, a la Intendencia, la posibilidad de comprarlo para sí o no. En este caso, si fuera una tierra de utilidad para el gobierno interviene y tiene prioridad para comprarlo sobre las personas que están realizando la negociación. Generalmente no se hace uso de este, pero se estudia si en esa zona hay algún proyecto o es de utilidad para algún emprendimiento de interés departamental.

Van a ver una enumeración de cantidad de tareas extras que ha recibido la unidad de Catastro, mucho trabajo de topografía, de relevamiento de canteras, de medición de calles por las intervenciones, de nivelación simplificando muchas veces los costos importantísimos que tiene la generación de la infraestructura urbana. Y bueno, es una unidad que está trabajando con una dinámica muy grande que va a ser complementada luego por el sistema de Información Geográfica, que luego voy a describir brevemente.

También tenemos la unidad de Policía Territorial que antes estaba en el ámbito de Jurídica y después de la Modificación Presupuestal pasó a nuestra Dirección. Son aquellos funcionarios que se dedican especialmente al control de toda la edificación, no solo a la que se presume que no tiene permiso. Muchas veces ocurre que se concurre a una obra, se pide y tiene todo en regla; lamentablemente hay más casos de la otra situación. Generalmente no se multa, se emplaza; hay mucha crítica sobre la intervención, pero nunca se resalta que la gente no es sancionada, lo único que se le dice es: «Haga las cosas como se debe, puede construir, pero después de pedir un permiso y pagar las tasas correspondientes». No es solo el contralor de la Intendencia, sino por la propia seguridad y el beneficio de las personas que trabajan ahí; el registro en el Banco de Previsión Social –como corresponde– dándole las leyes sociales a esa gente y la seguridad de trabajo en el Ministerio de Trabajo y Seguridad Social. La tarea que hace la Policía Territorial es superimportante.

Desde la existencia de esta unidad se han hecho 1.600 intervenciones en la capital departamental; 220 en Los Arrayanes, y en Young se ha actuado en aproximadamente 1.800 padrones. Generalmente en las zonas de crecimiento se han detectado construcciones de importante cuantía, lo que a veces nos resulta curioso, nos impacta y muchas veces nos enoja porque se construye una casa de U\$S 200.000, U\$S 300.000 pero se evita pedir el permiso correspondiente. O sea que se está evadiendo una tasa municipal que al entrar en las arcas municipales beneficia a toda la sociedad. Por lo tanto, tenemos que ser exigentes con estas situaciones. Esto nunca se da en viviendas de menor porte o en pequeñas ampliaciones, siempre es en construcciones de notoria importancia.

Antes de describir Programas de Obra quiero decir que por la unidad del Sistema de Información Geográfica, en creación –ya con presupuesto asignado con crédito del FDI– en nuestras computadoras municipales y por qué no en celulares de los directores o de encargados de área se va a poder contar en el futuro con información tal como caminería, estado de veredas, espacios públicos, higiene, recolección, ubicación de las volquetas, monitoreo, antigüedad de las obras, emplazamiento y áreas de los espacios públicos..., una infinidad de herramientas, de capas de información que van a optimizar los tiempos, los cálculos, las intervenciones, las obras, la propia recolección, la propia limpieza de la ciudad. «Ahí» verán que hay un punteo mucho más amplio –cuando se hagan de esta información lo verá cada uno–, por eso decía que se les pueden ocurrir preguntas muy concretas que vamos a responder con mucho gusto. (kg)/

Antes de que la arquitecta Fiorelli les dé un panorama de las obras, ya sean financiadas por el FDI o por el PDGS, les quiero contar algo que nos dejó muy contentos en los últimos días: finalmente se va a poder adjudicar la obra del parque Laureles. Una obra de PDGS II concursable por un valor que supera los U\$S 700.000. Será de gran beneficio y dotará de gran belleza y espacio para el disfrute de las familias a las áreas del arroyo Laureles en Fray Bentos.

También quiero comentarles que estamos muy avanzados en los proyectos del PDGS III en Fray Bentos donde se superan los U\$S 2.500.000 de inversión, como en Young superando el U\$S 1.500.000. Está en fase de consultoría, ya superó la etapa de las consultas correspondientes que hay que hacer en la OPP.

SR. INTENDENTE DE RÍO NEGRO. El PDGS es el crédito que tiene el gobierno con el BID –Banco Interamericano de Desarrollo– que se hace por quinquenio; este año aumentó a un total de U\$S 130.000.000 de los que el BID pone alrededor de U\$S 90.000.000, el resto lo pone el Gobierno Nacional y se le adjudica a las Intendencias por algún porcentaje. En el caso de Río Negro le corresponde unos U\$S 4.500.000. Se está haciendo lo mismo que en el otro quinquenio: Barrio Cooperativo UTU, el parque lineal y todo lo demás que se está terminando ahora.

Ahora arrancó el PDGS III, se firmó hace un mes y definimos dos proyectos: U\$S 1.200.000 para Mevir 4 de Young; U\$S 2.500.000 para el barrio Las Canteras. Esta última cifra se utilizará para urbanización en las Canteras: calle, saneamiento, veredas, iluminación y paseos públicos.

SR. DIRECTOR GRAL. DE ARQUITECTURA, ORDENAMIENTO TERRITORIAL URBANÍSTICO. Además de la primicia que les di sobre la obra del parque Laureles, quiero contarles que el 21 de este mes vamos a tener la posibilidad de presentarnos al PDGS concursable. No lo hablé con el Intendente porque llegó por mail en la mañana de hoy. La inversión es en el entorno de U\$S 1.000.000. La postulación es el 21, pero para nosotros ha sido tal la ansiedad por lograr eso que lo venimos desarrollando desde hace seis meses, por lo tanto, estamos en condiciones óptimas de presentarnos en ese Fondo Concursable y esperamos que nos vaya muy bien.

Le cedo la palabra a la Directora de Arquitectura y Urbanismo, arquitecta Viviana Fiorelli, para que enumere algunos proyectos que, en algunos casos, se repetirán de la exposición del Director General de Obras.

SRA. DIRECTORA DE ARQUITECTURA Y URBANISMO. Buenas noches para todos. Muchas gracias por recibirnos.

No organizamos los proyectos en orden cronológico, sino que están por programas.

(Se procede a la proyección de PowerPoint en pantallas).

Comenzamos con los proyectos del FDI. Voy a tratar de ser sintética porque, como dijo el Director Meyer, nosotros proyectamos y ellos ejecutan entonces no vamos a reiterar sino simplemente mostrar.

Podemos ver en pantallas una planilla de proyectos desde el FDI que fueron presentados en los años 2021, 2022 y 2023. Esta información les va a llegar y la van a poder revisar bien. Se detallan una a una principalmente las obras urbanísticas más lindas a la vista. Tenemos la pista de ciclismo –ya la nombró el Director Meyer– con un proyecto que tuvo una ampliación porque habíamos empezado con pavimentación e iluminación de la pista y luego las ganas de seguir sumando para el deporte nos llevó a generar una ampliación a futuro para realizar riego, nivelación de la cancha de arena y demás. La primera etapa costó alrededor de \$ 5.465.667 con un 85 % del FDI y un 15 % de contrapartida municipal. Siempre las obras con el FDI se dividen en un 85 % / 15 % y suelen hacerse más que nada con mano de obra municipal. La ampliación posterior –lo de la cancha, el riego y demás– asciende a \$ 2.875.053. Pueden ver las imágenes de la obra.

Después, tenemos imágenes de la plaza Levratto, que todos deben conocer. Es un proyecto muy lindo. Se adecuó la plaza existente y se dotó de espacios para las distintas franjas etarias, recibimos una donación de U\$S 25.000 de UPM para los juegos de primera infancia y lo que es caminería, iluminación, sendas, cancha multifunción, cancha de tejo y demás se financió a través del FDI por \$ 10.641.367 y \$ 1.877.888 por Intendencia. Les muestro imágenes.

Luego, la Casa de la Cultura que ya fue mencionada así que solamente voy a dar detalles del monto de la obra que son \$ 9.866.230 del FDI y \$ 1.741.099 por Intendencia. Vemos imágenes al respecto.

Continuamos con el Proyecto de Rehabilitación Urbana Arterias Céntricas de Young. Hoy mostramos la imagen de las obras de la rotonda que están terminando y ya se avanzó también con las arterias. El monto total del proyecto es de 11.795.139 por el FDI y una contrapartida de 2.081.495 de la Intendencia.

Continuamos con el proyecto del parque Liebig's. Imagino que habrán visto el avance de esta obra ya que se pudieron generar actividades durante el transcurso de esta; se ha podido etapabilizar la obra para seguir haciendo uso del parque, lo que considero muy importante. Como comentaba el Director Meyer, se realizó el pozo semisurgente y se pudo aumentar en número de gradas para tener una capacidad de 5.200 personas, lo que posibilita la ejecución de actividades con otros cuadros de fútbol que antes no se podían llevar a cabo. Se están agregando cosas, estamos en etapa de anexar nuevos servicios higiénicos porque, obviamente, al aumentar la capacidad de personas tenemos que aumentar los servicios. Se colocaron las torres para las cámaras de VAR, se van a instalar nuevos bancos para los jugadores suplentes. Todo esto se realiza con una fuente de financiamiento del FDI de \$ 7.725.271 y una contrapartida de la Intendencia de \$ 1.363.283. Vemos imágenes muy lindas tomadas con un dron en las que podemos apreciar el estadio.

Los proyectos no solamente son en la capital ni en las ciudades más grandes, tenemos también en otros pueblos. «Ahí» vemos una sala de extracción apícola en la localidad de Grecco con un monto de \$ 1.299.462 por el FDI y una contrapartida de \$ 194.919,30 por parte de la Intendencia. Cuando tengan el documento van a poder ver el plano ya que ahora no se puede apreciar bien.

Tenemos canchas de hormigón polifuncionales para distintas localidades del departamento: Grecco, Paso de los Mellizos, Paso de la Cruz, Menafra y Sauce. También el mejoramiento de canchas ya existentes como las de Bellaco y Algorta. Este proyecto engloba un monto de \$ 11.357.121 por el FDI y una contrapartida de \$ 1.703.568,10 por parte de la Intendencia. En el plano se puede ver indicado con puntos rojos la distribución de estas canchas en todo el departamento. (nr)/

En Young es el Parque de la ciudad –ya se mencionó–, donde se recuperó la pista de ciclismo, se colocó iluminación y se realizaron mejoras con servicios y demás, ascendiendo a un monto por el FDI de \$ 8.819.194, con una contrapartida municipal de \$ 1.322.879,10. «Allí» vemos imágenes y planos para que lo puedan comprender mejor.

Mejora integral de los barrios La Uva y El Delfin –también fueron mencionados–, se hicieron obras muy importantes en pluviales y en entubados en la cuenca baja de ese sector, caminería, carpeta asfáltica, veredas y demás, acompasando el proyecto de todo el saneamiento que se hizo previamente; con un monto de obra por el FDI de \$ 51.392.992 y \$ 9.069.344 por parte de la Intendencia.

Consolidación Urbana en zona aduanera, es el nombre de una etapa de un gran proyecto –continúa a futuro–, es lo que han visto hoy por hoy en las inmediaciones del hospital que son pluviales, entubados, carpeta asfáltica en las calles y cordón cuneta. La obra de pluviales para esa zona es muy importante y atiende toda esa problemática para desembocar en el viaducto. El monto de obra por parte del FDI es de \$ 40.451.615 y \$ 7.138.520 de contrapartida municipal.

Construcción de infraestructura vial e hidráulica para la urbanización de los terrenos de Bartesaghi en Fray Bentos –ya mencionado–. En el gráfico no lo ven bien, pero está determinada la intervención específicamente en el territorio ya que muchas son cooperativas que tienen sendas privadas y no públicas. La intervención que puede realizar la Intendencia, y más a través de estos fondos, es en todos aquellos espacios públicos, calles cedidas al uso público. «Ahí» lo podrán apreciar. Tiene un monto total por el FDI de \$ 16.816.678 y \$ 2.967.650 por parte de la Intendencia. Implica: entubados, pluviales, cordón cuneta, veredas, iluminación y demás que hacen a la mejora urbanística de la zona.

Continúo con Nuevo Berlín. «Ahí» se ven claramente calles nuevas, pavimentación, pluviales e iluminación. Un monto de obra por el FDI de \$ 5.299.363 y una contrapartida municipal de casi un millón de pesos. Está en obra, pero próximo a culminar, solo nos falta la iluminación y finaliza este año 2023.

Lo mismo para San Javier, mantenimiento de calles, cordón cuneta e iluminación. Un monto por el FDI de \$ 1.976.637 y una contrapartida municipal de \$ 348.818. Este es otro proyecto que se encuentra en obra, próximo a culminar.

Después tenemos un FDI en evaluación. Son algunos proyectos que se presentaron y están en evaluación del FDI y otros que están para presentarse. Todos los requisitos y recaudos gráficos que se necesitan para poder acceder son bastante complejos.

«Estas» son intersecciones viales en la ciudad de Young, son determinados puntos críticos en el tránsito donde se determina la realización de determinado elemento que simplifique la circulación –rotonda, etcétera–. Es un proyecto con un monto por el FDI de \$ 2.689.792 y una contrapartida municipal de \$ 403.468,30.

Para Algorta un parque lineal, es el mejoramiento del acceso a la localidad en un espacio que fue cedido por el MTOP donde se piensa, como en todo espacio público, en caminería, sendas, iluminación, espacios de esparcimiento, bancos y demás. Este es un proyecto que tiene un monto importante de \$ 30.854.124 por el FDI y \$ 4.628.220 de contrapartida. Está a estudio por parte del FDI.

«Este» es el proyecto de acceso a Fray Bentos, surge para darle un cuidado especial a la entrada de la ciudad en la que se notó la falta de iluminación y, al ser una calle tan ancha, el tema de la velocidad puede llegar a ser un problema. Se pensó en continuar..., hoy por hoy hay un bulevar que llega hasta calle Zapicán que se continúa y se hace de otra manera, con iluminación y espacios específicos para estacionar. No sé si se llega a apreciar bien en las imágenes, pero son espacios que se ganan en la vereda para generar un estacionamiento más cuidado y sendas con iluminación en estas. El proyecto tiene un monto aproximado de \$ 15.800.000. Digo «aproximado» porque son proyectos en evaluación del FDI, siempre tenemos algún ida y vuelta con el organismo, algún detalle para agregar, sacar y demás, y puede variar.

Otro proyecto completo que está para presentar es la consolidación urbana de La Feria en la zona de cooperativas, pegado al proyecto del acceso. Es la construcción de toda la infraestructura vial y la mejora de los servicios para esa zona, evacuando pluviales y generando iluminación. Tiene un monto aproximado por el FDI de \$ 18.617.379.

Antes de pasar al PDGS quiero decir que en estas imágenes omitimos incorporar un proyecto muy importante del FDI, el cual actualmente se encuentra en obra, y es el salón multiuso ubicado en la huerta de la Intendencia. Es un salón de capacitación para la gente que va a trabajar al vivero, a estudiar sobre eso. Es un proyecto del FDI de alrededor de 5.900.000 que está aprobado y en ejecución. Faltaron las imágenes, pero cuando vaya el documento van a estar.

En el PDGS II se dio una continuidad de los proyectos que se venían trabajando. Uno de ellos es el mejoramiento integral del Barrio Cooperativo UTU. La obra ya finalizó. El presupuesto fue de U\$S 1.331.306 y la contrapartida fue «esa» plaza muy linda que se muestra en imágenes. El Director Meyer destacó el tema del alumbrado y toda la parte de juegos infantiles. Con la contrapartida se hicieron veredas, rebaje de cordón y acceso a las viviendas de las propias cooperativas de la zona, y fue de U\$S 300.000. Se muestran imágenes al respecto.

Después tenemos el parque lineal de Young. Es la reformulación de un proyecto con la creación de nuevos espacios de esparcimiento, un rosedal, zonas de comidas, *food trucks* –como dijo el Director Meyer– y demás. Es una obra de U\$S 1.470.000 con una contrapartida de la Intendencia de U\$S 1.053.812. «Allí» vemos imágenes, está en pleno proceso de obra.

El By Pass Tulipán es otro de los proyectos del PDGS con un importante avance del 70 %, es en calles Mburucuyá y Cardal. Es todo el entubado de la cañada, que en realidad es un afluente del arroyo La Esmeralda; está estudiado en todo el proyecto integral de la cuenca de La Esmeralda. Ya todos saben que una cosa fue la realización de la laminación en calle Rivera, este es otro de los problemas a atender en cuanto a inundación, pluviales y demás. (lp)/ Este entubado está en proceso, el financiamiento por PDGS es de \$ 33.468.000 y las contrapartidas están detalladas: laminación Rivera, compras y expropiaciones de terrenos en la zona para poder generarlo y la readecuación del cauce del arroyo La Esmeralda. Esa imagen muestra dónde desemboca el By Pass Tulipán, en el parque La Esmeralda.

En el proyecto del parque lineal del arroyo Laureles –como bien decía Hornos– hace dos días logramos tener la expropiación culminada así podemos comenzar la obra, se readecúa el arroyo Laureles para solucionar problemas de inundación de la zona y aparte se agregan espacios públicos, una ciclovía linder a al arroyo donde se genera un paseo urbanístico en la zona. El proyecto es alrededor de US\$ 700.000 que acá las contrapartidas del PDGS no son de 85/15 como en el FDI, sino que son 75/25.

En el PDGS III –como ya se mencionó– intervenimos en la ciudad de Young la mejora de la infraestructura física del barrio Mevir 4, en calle Pedro Marín y Juan Marín. Ahora estamos en el proceso del llamado a la consultoría, está en estudio la realización de los proyectos ejecutivos, que son urbanísticos: solución de pluviales y de saneamiento, iluminación y demás. El monto asignado para realizar la obra es de US\$ 1.500.000 con una contrapartida de US\$ 375.000 aproximadamente por parte de la Intendencia.

A la mejora de infraestructura física para Fray Bentos se le llamó barrio zona este porque en realidad es una zona que es entre la laminación, la cuenca de La Esmeralda, barrio Las Canteras y demás, entonces se optó por darle un nombre más global y justamente es el este de la ciudad –no se ve bien la delimitación en el plano–, pero es de alrededor de 24 ha la intervención de este proyecto urbanístico de las mismas características que el mencionado en la ciudad de Young: pluviales, iluminación, cordón cuneta, calle, saneamiento y demás. La partida es de US\$ 250.000.000 por PDGS y US\$ 625.000 por contrapartida municipal.

El Fondo de Adaptación al Cambio Climático es una obra que supongo que ya conocen, es el parque urbano de La Esmeralda, que fue realizado por una empresa privada, pero sobre un terreno que fue trabajado y preparado por la Intendencia porque para lograr esta obra se tuvo que readecuar el cauce, nivelar, generar rellenos y demás. Este es un proyecto gestionado por el Fondo Binacional, que es el fondo de adaptación al cambio climático; se presentaron muchos los proyectos de Argentina y Uruguay en la costa del río Uruguay de los cuales el primero en ejecutarse fue el parque La Esmeralda. Una obra de US\$ 480.000 con plaza, equipamiento y demás. No voy a extenderme porque ya lo deben conocer: vemos imágenes de la zona.

Dentro de este mismo fondo tenemos el segundo proyecto que es el puente que da acceso al muelle de San Javier. El monto asignado es US\$ 250.000. Se llamó a licitación y los montos ascendían un poco más –bastante más–, entonces ahora estamos en un momento de reajuste del proyecto. Se está simplificando porque quizás estaba pensado para una carga mayor y en realidad se entiende que se puede reducir porque el pasaje vehicular en esa zona no es de una carga de muchas toneladas, no lo pueden usar vehículos de gran porte y demás. Estamos en etapa de revisión de este proyecto.

La Mejora en Gestión de Residuos del Departamento es un proyecto muy importante que seguramente lo mencione el Director Stagi, nosotros lo pusimos porque se trabajó proyectando desde la Dirección; obviamente se necesita infraestructura, por eso lo incorporamos a nuestra presentación. Es un proyecto con un presupuesto de oficina para la estación de transferencia de \$ 11.188.823,93, se licitó y se colicitó la construcción del galpón que ya está adjudicada y se va a hacer el cerramiento del vertedero a cielo abierto de las distintas localidades.

Los proyectos que estamos presentando son los que están en ejecución o construidos y también los que han tenido continuidad en el tiempo como es la casa del Rotary que ya está 100 % ejecutada con materiales que proporcionó el Rotary Club y con mano de obra municipal. Lo mismo sucede con la ya mencionada policlínica y sede de Adeom. Se reformuló el proyecto del refugio del Mides; la planta baja es para el alojamiento de acompañantes de personas que están en CTI, y en la planta alta se hizo el

refugio. En realidad se realizó con mano de obra del MTOP, pero se aportaron proyectos desde la Dirección.

El parador La Rotonda es uno de los proyectos gestionados con fondos del Ministerio de Turismo, una obra de \$ 7.772.233 por la cual se logró reformular y mejorar un espacio que estaba en desuso y en mal estado en el balneario para poder licitarlo y tener un buen servicio en la zona. Lo mismo sucede con el alojamiento de los moteles 18 y 19, para que sea cien por ciento accesible, con una minisala de reuniones realizado también con fondos del Ministerio de Turismo.

En la pista de atletismo se está haciendo el acondicionamiento total del edificio, que data del año 1954, que ha tenido problemas de filtraciones. Se pensó en dar un buen servicio a aquellos deportistas que vienen al lugar brindándoles un lugar para dormir, con duchas, vestuarios, comedor; están en plena obra de albañilería, electricidad, sanitaria y demás. Es la continuación de un financiamiento que se venía gestionando por SND y se logra seguir avanzando con esta obra.

El proyecto Itinerario Accesible Playa Las Cañas es un Fondo Concursable del Ministerio de Turismo a proyectos turísticos accesibles. Me gustaría mencionar que se había pensado dar el premio a dos proyectos turísticos a nivel nacional y en el momento que se determina al primer puesto lo ganó Montevideo, el segundo Maldonado, e hicieron hincapié y generar un tercer premio para nuestro proyecto porque entendían el concepto de lo que se quiso mostrar y todo lo que se había avanzado para que este se pudiera generar, que era pensar en Las Cañas como un lugar o un punto turístico accesible; al que se llega y se baja, un lugar para estacionar la silla de ruedas, descender a la playa, tener un alojamiento accesible, tener baños, comedores accesibles; no solo la accesibilidad en la movilidad, sino también en la señalética y demás. (kg)/ Estamos prácticamente finalizando este proyecto.

En el plano hay muchos más puntos marcados porque es a lo que queremos llegar: la totalidad del itinerario accesible. Ahora pudimos avanzar hasta determinado punto, pero la idea es continuarlo.

El siguiente proyecto en etapa de obra es el de la cancha de Tulipán que está gestionado con el Ministerio de Transporte y Obras Públicas. A raíz de los montos el proyecto se etapabilizó; en la primera etapa se está realizando nivelación y cercado olímpico de la cancha y se va a realizar un saneamiento en uno de los laterales donde se notaban grandes problemas de los efluentes cloacales de la zona; en la segunda etapa se hará el muro perimetral de la cancha.

Tenemos también proyectos realizados por comenzar, como es la reforma de los moteles de Las Cañas para lo cual se está logrando obtener el financiamiento a través del Ministerio de Turismo. Es la refacción de moteles ya existentes que están en planta baja y primera planta, previo a la sala de convenciones con una mejora integral de las instalaciones: electricidad, sanitaria, abertura, pintura y demás. El monto es de \$ 6.073.739 del que se pretende un financiamiento de un 85 % del citado Ministerio.

En nuestra Dirección permanentemente recibimos solicitudes de otras, como es la reparación de la oficina del anexo del ex BPS para un correcto funcionamiento de las distintas reparticiones que están ahí...

SR. PRESIDENTE. Si me permite, arquitecta Fiorelli, la voy a interrumpir por una moción de orden.

Tiene la palabra, señora Edila Conde.

SRA. LUJÁN CONDE. Solicito la prórroga de la hora de la sesión.

SR. PRESIDENTE. Está a consideración.

(Se vota).

Afirmativa. 22.

Continúa en el uso de la palabra la arquitecta Fiorelli.

SRA. DIRECTORA DE ARQUITECTURA Y URBANISMO. Trato de avanzar.

Seguimos con el parque recreativo; creación de espacio público en Young; su plano correspondiente.

Por el Fondo Concursable del MEC tenemos la sala del Museo Arqueológico con un monto de \$ 1.600.000. Hay imágenes...

Tenemos también una cartera de proyectos bastante interesantes a la espera de financiación: la plaza del barrio J 3 que los vecinos solicitan está la posibilidad de generar un salón comunal con gimnasio; en plaza Bozzo la posibilidad de realizar una cancha multifunción, accesibilidad, sendas y demás porque está muy linda, tiene muchos juegos, pero se dificulta el acceso; el Campamento Educativo Potrero del Burro, es un proyecto muy lindo, está pensado en reflotar lo que es y fue en su momento el Potrero del Burro, generando cabañas que las pensamos en madera, en materiales sustentables, con áreas de esparcimiento, cocina, comedor y todo lo necesario para el proyecto; la reforma del parador Las Cañas, así como se generó el de La Rotonda también surgió este; remodelación del quiosco de la Rambla en el teatro de verano dándole una impronta de cafetería y confitería, generando mejoras en los vestuarios y servicios del lugar; la garita que está en plaza Artigas, está la posibilidad de generar una minicafetería para el uso del espacio público con mesas y demás; proyectos para seguir *aggiornando* la pista de atletismo y generar más espacios de deporte en la zona multifuncional; gimnasio y oficinas en el polideportivo; un proyecto de parador en el balneario Paso de las Piedras, y una cafetería en plaza Sardo.

Continuamos ahora con algunos anteproyectos, son más croquis y no tan bajados a tierra: Casa Donato, cancha y demás; Estadio Lavalleja; en terminal de ómnibus generar alguna mejora y la cubierta en la zona de espera; cancha del club Sportivo Miramar; refacción del salón comunal JC 15; generar espacios de deporte como piscinas, canchas y demás en el exparque de Vialidad... Quedan algunos más, pero lo ampliaremos en otro momento.

Gracias.

SR. INTENDENTE DE RÍO NEGRO. Es importante aclarar que estos últimos proyectos están en cartera porque es preferible tenerlos y el día que aparezca una financiación se podrán hacer o no. Después quedarán... Muchas veces aparece una fuente de financiamiento, no tenés proyectos y los perdés.

Seguimos con el área de vivienda.

SR. PRESIDENTE. Tiene la palabra, arquitecta Vila.

(Se procede a la proyección de PowerPoint en pantallas).

SRA. DIRECTORA GRAL. DE VIVIENDA. Buenas noches.

En la presentación que vamos a hacer desde mi Dirección empezaremos con la proyección que tuvimos al empezar la gestión. Era una Dirección que en el gobierno anterior directamente no estaba como Dirección en sí, formaba parte de una Dirección de Desarrollo Humano. (nr)/

Cuando ingresamos la Dirección estaba muy desdibujada, ni siquiera había una oficina específica, formaba parte de la Oficina de Planificación de la terminal.

Lo que vemos en pantallas es la proyección que hicimos el 21 de noviembre de 2020 en la Sala de Conferencias de Las Cañas donde se realizó la reunión de Directores...

(Dialogados).

En esa primera presentación, en ese encuentro de Directores donde expusimos nuestra proyección para esta gestión, se plasmó lo que estamos viendo: objetivos, diagnósticos y programas a ejecutar dentro de la Dirección.

La Dirección de Vivienda trabaja a través de convenios con el Ministerio de Vivienda en todo lo que es vivienda social, concepto mínimo habitacional –es lo que está plasmado «ahí»–, y el acceso a la vivienda de toda familia. Por ley nacional está definido que: *«toda familia, cualesquiera sean sus recursos económicos, debe poder acceder a una vivienda adecuada que cumpla el nivel mínimo habitacional definido en esta ley»*. «Allí» también habla de lo que es la vivienda adecuada.

Los objetivos generales planteados son la población de extrema vulnerabilidad que tiene problemas de acceso a la vivienda digna, sobre todo las poblaciones con discapacidad, jóvenes, jubilados, mujeres solas con hijos y situaciones de emergencia habitacional; alcanzar el mayor número de soluciones habitacionales, y una visión de hábitat integrado. O sea, recuperar el espacio público a través de las intervenciones y participar, de alguna manera, en otros proyectos que tienen que ver con otras Direcciones: Dirección de Políticas Sociales y la Dirección General de Planificación.

Lo que utilizamos como punto de partida son los datos estadísticos que maneja el Ministerio de Vivienda y por estadística. Situación de la vivienda en Río Negro: 9 % de problemas de hacinamiento; 6 % de hacinamiento rural; déficit cualitativo y cuantitativo. El déficit cualitativo es un 21.89 %, quiere decir que la vivienda puede tener problemas de hacinamiento o un problema de calidad de la construcción; existe la vivienda pero con problemas constructivos, deficitarios que no cumplen con los requisitos de vivienda mínima digna. Y el déficit cuantitativo es la cantidad de viviendas, materialidad.

La Dirección utiliza fondos propios del Ministerio de Vivienda vertidos a la Intendencia para ser administrados y, a su vez, hay una política de tierra en la que la Intendencia sí hace una contraparte a esos programas donde adquiere, adecúa y subdivide tierras, lo que es la cartera de tierras. También se actúa en infraestructura urbana porque en la Dirección se generan todos los proyectos de saneamiento y de infraestructura, y el apoyo a los planes de vivienda –cooperativas– en las que la Intendencia desde otras Direcciones –como explicaban hoy desde Obras– colabora con maquinaria, proyectos, mano de obra, mejorando el hábitat, actuando sobre el stock, materialidades y hacinamiento –como dijimos–.

Dentro del programa quinquenal del Ministerio de Vivienda, como dijo el señor Intendente, nosotros trabajamos en todos los programas del Ministerio: cooperativa, construcción de vivienda asistida, viviendas en pequeñas localidades, acciones sobre el stock, etcétera. La proyección del Ministerio de Vivienda para Uruguay da un déficit de

61.859 viviendas. Por lo tanto, quedamos en situación de decir: «¿a dónde aspira la Dirección?, ¿a cuánto puede aspirar en números de viviendas el departamento de Río Negro?» En cuanto al hacinamiento, frente a ese déficit que habíamos visto en la estadística, sería un déficit de 1.888 viviendas y en lo rural 1.258.

Si uno hace una cuenta gruesa optimista aspiraríamos... Si al número global lo dividiéramos a la mitad –la mitad sería Montevideo– y a ese número lo dividido en 18 me daría 1.700 viviendas para Río Negro. De una manera gruesa. Sabemos que no es así porque no todos los departamentos son iguales, una cosa es Canelones y otra es Maldonado. Sería optimista aspirar a un número de 1.700 viviendas en este período. Eso es lo que planteamos: aspiramos a eso. También hicimos el desglose de a cuántas viviendas –más o menos– podríamos aspirar en cada uno de los programas, como está detallado «allí».

Ese sería el planteo previo del trabajo de estos tres años.

«Allí» arrancamos con la presentación y los objetivos de la Dirección: acceso y permanencia a la vivienda adecuada para los sectores con necesidades básicas insatisfechas generar la vivienda digna; rehabilitar desde la mejora de la vivienda, áreas degradadas del tejido formal e informal, y trabajar desde la escala de la vivienda al espacio urbano. También, una apuesta muy fuerte al tema de los asentamientos: implementar una política de prevención o regularización de asentamientos.

La proyección estaba, pero una vez que se empezó a trabajar el Ministerio dio un vuelco y un especial énfasis en todo ese tema que nosotros, de alguna manera, supimos acompañar. Muchas veces el tema de los asentamientos en el departamento es discutido porque hay quienes dicen que no los hay; en Montevideo un asentamiento tiene que ser de más de 10 viviendas en un padrón irregular, pero a veces tenemos otro tipo de situaciones muy complicadas que no llegan a ser 10 viviendas, pero existe la situación de vulnerabilidad y la amenaza de que eso pueda crecer. De alguna forma, pudimos ir acompañando y acompañando, trabajando en los programas del Ministerio.

SR. INTENDENTE DE RÍO NEGRO. Esa discusión a la que hace referencia la Directora Vila la dimos y muy fuerte, incluso se la planteamos al Presidente de la República. Nosotros por definición de asentamiento tenemos muy poco; el asentamiento tiene que ser más de 10 viviendas y, por lo general, en terrenos ocupados. Sí tenemos mucha vivienda precaria –mucho vivienda precaria–, gente que vive hacinada o debajo de dos chapas. (lp)/ Entonces, el plan Avanzar de U\$S 480.000.000, a nivel nacional incorporó precariedad habitacional junto con asentamiento.

SRA. DIRECTORA GRAL. DE VIVIENDA. Quiero agregar que además de generar el acceso a la vivienda para determinada población se incorporan nuevos servicios: infraestructura pluvial, saneamiento, agua potable por cañería y conexión regular a la red de energía eléctrica. Estos proyectos son generados desde la Dirección, somos los gestores, brindamos la tierra, el fraccionamiento y todos los proyectos para resolver.

Dentro de los programas que trabaja la Dirección de Vivienda uno de los más desafiantes es la mejora habitacional. ¿Por qué? Porque trabajamos el proyecto en dirección y en construcción; es una Dirección que trabaja las tres áreas. El programa tiene como objetivo mejorar las condiciones materiales y prolongar la vida útil de la vivienda para aquellos hogares en situación de vulnerabilidad socioeconómica en el departamento.

Cuando ingresamos el convenio estaba vigente, tenía una contrapartida económica que no se había utilizado, no se había cobrado, se cobró después y se realizaron obras de refacción y ampliación –reformas de viviendas–; llegamos al número de 80 soluciones habitacionales en todo el departamento. Como manifesté, se realizó con mano de obra municipal, siempre tratando de generar lo que es la autoconstrucción. Ahora estamos en un segundo convenio para 110 familias más, ya hicimos la licitación de los materiales. El aporte del Ministerio es de 22.150 UR, son canastas de asistencia de U\$S 8.000 más U\$S 500 de asistencia técnica. Hay que destacar que estos programas tienen una contraparte para la asistencia técnica, la Dirección de alguna manera no está utilizando fondos municipales directos, toma los del Ministerio y muchas veces estos recursos contemplan el pago de los funcionarios que estamos trabajando en esta Dirección.

Si observan en la esquina superior izquierda de las pantallas voy agregando un número, es la cantidad de viviendas de los programas que vamos a ir mencionando. Esto como hilo conductor del objetivo que les manifesté al principio, el número de viviendas al que aspiraba la Dirección y que parecía bastante difícil.

Otro programa importante en el cual se está trabajando muchísimo es el de Rehabilitación Urbana, al que llaman «los préstamos». Tiene como objetivo mejorar las condiciones materiales y prolongar la vida útil de la vivienda para aquellos hogares donde pueden pagar una pequeña cuota o un préstamo sin intereses de hasta \$ 200.000. Esto es en el marco del convenio con el Ministerio donde se podrán realizar obras de refacción y ampliación de vivienda. De alguna forma, esto promueve la mejora de la calidad de vida y la vivienda individual, pero también hace énfasis en lo urbano porque la fachada, los espacios frontales de la vivienda están subsidiados.

Este convenio se firmó en 2018, pero entre 2018 y 2020 se otorgaron solo tres de cien créditos que tiene el programa. Desde la Dirección se ha hecho hincapié en fortalecerlo, están trabajando específicamente una arquitecta y una escribana. En estos tres años hemos logrado otorgar 76 préstamos, soluciones, y estamos con 5 más, prácticamente estamos finalizando el convenio. Dentro de los porcentajes tenemos 20 % en Fray Bentos, y 57 % en Nuevo Berlín –hay que destacar que el Alcalde se ha puesto este tema al hombro–. Eso es en una primera etapa. Ahora estamos en la segunda donde vamos a abordar Young y San Javier. Llevamos 12 % en Young y 11 % en San Javier.

«Allí» pueden ver la cantidad de viviendas que hemos ido sumando a la que teníamos anteriormente.

Este es un financiamiento que brinda el Ministerio de Vivienda, es un Fondo Rotatorio que se va recuperando a medida que la gente va pagando las cuotas, se recuperan los montos y posibilita poder seguir prestando. Por lo que nos ha manifestado la Dirección de Hacienda actualmente llevamos recuperados 3.000.000; hay que destacar que trabajamos de la mano en la entrega de préstamos.

Otro programa para destacar que se utiliza mucho y tiene su historia, es la autoconstrucción utilizando el plano de vivienda municipal. La Intendencia tiene un plano para vivienda económica que utiliza desde hace muchas décadas, pero, a su vez, el Ministerio de Vivienda tiene un programa que otorga un préstamo para quien quiera realizar la autoconstrucción de su vivienda. Por lo tanto, esto también tiene que ver con nuestro aporte. A través de Políticas Sociales se puede entregar el plano a una familia que no tiene el préstamo; cabe destacar que ellos tienen que realizar primero el estudio de la población objetivo, trabajamos coordinados. Actualmente, hemos realizado 48 intervenciones; estamos sumando 214 viviendas con este otro programa.

Tenemos alta demanda en lo que es autoconstrucción de vivienda. Muchas veces recibimos la problemática de que la gente no tiene terreno. El programa que mencioné anteriormente era autoconstrucción en terreno propio. Estamos trabajando con el Ministerio, se hizo una redacción en setiembre de este año para que prontamente se pueda firmar un convenio para generar lo que se llama autoconstrucción en terreno privado de origen público. Las familias van a poder acceder a ese plan económico con un préstamo, pero, a su vez, la Intendencia en coordinación con el Ministerio brindará el terreno para construir. Ya hay varios grupos de viviendas que se han presentado: Mujeres por un Techo, Municipales por un Techo y Conuber en Nuevo Berlín. Si todo sale bien, dentro de muy poco lo vamos a poder empezar a utilizar.

SR. INTENDENTE DE RÍO NEGRO. Todos estos programas que está exponiendo la Directora... Para nosotros la vivienda es clave. El Ministerio tiene una infinidad de programas para construcción y la gente no lo sabe, no conoce los programas. (kg)/ No pasa solo ahora, pasó siempre y en varios Ministerios. En el caso que está explicando la Directora es autoconstrucción en terreno propio o autoconstrucción en terreno público, que estamos para firmar el convenio. Terreno propio es: vos tenés tu terreno, te dan el crédito con algún subsidio y tenés que autoconstruir, no podés contratar una empresa. Terreno público es: tenemos 3.000 m de terreno para una cooperativa, pero esa gente no quiere ser cooperativa, por ejemplo, Mujeres por un Techo, entonces, se fracciona en 30 terrenos, que es ellos que precisan y cada uno construye en su terreno que va a ser propio de origen público.

SRA. DIRECTORA GRAL. DE VIVIENDA. Otro programa que tenemos y que por suerte estamos trabajando muy bien es el de realojo para familias que están en situación muy vulnerable que no tienen terreno ni posibilidades de sacar un préstamo. Es del programa Juntos y actualmente vamos por la segunda etapa. La Intendencia de Río Negro y el Ministerio de Vivienda trabajan juntamente con el objetivo de articular las políticas de mejoramiento de las condiciones urbanas y habitacionales de la población vulnerable. Son realojos de familias que en Fray Bentos se pudieron adaptar a este financiamiento. Se hizo un primer conjunto de 32 viviendas en la zona de La Feria. El segundo programa, Juntos 2, se inaugura mañana. Hay tres familias que quedaron fuera de este programa, pero también serán asistidas. En total son 65 familias que han sido realojadas en Fray Bentos, estaban en una situación muy complicada y ahora podrán tener su vivienda. Se inaugura mañana a la hora 16:00.

El 21 de setiembre se inauguró una plaza en la zona de la policlínica de Las Canteras... Perdón. Vuelvo a las imágenes anteriores. Ahí.

Actualmente estamos trabajando en Juntos 3 porque este programa tiene una contrapartida de terrenos de parte de la Intendencia. Ellos tienen una organización muy fuerte, son el brazo ejecutor y generan la parte social, pero en lo referente al acceso a la tierra, fraccionamiento, generar calles o el saneamiento lo hace la Intendencia. En las viviendas que se inauguran mañana esta urbanización la hicimos desde la Intendencia con la Dirección de Viviendas, la Dirección de Obras y Planificación.

«Ese» es un primer realojo que estamos construyendo. En Fray Bentos hay en construcción de 63 viviendas de realojo porque tenemos en obra 30 del plan Juntos –termina mañana–, estamos en la segunda etapa del programa Realojos, con 16 soluciones y también estamos trabajando en el plan Avanzar, sobre el que más adelante ampliaré información. Este programa Realojos es un convenio que viene desde el otro gobierno, firmado en el año 2019, para 45 familias que habitaban en refugios municipales y están

en situación de extrema vulnerabilidad. Con la firma se contemplaban dos etapas: la primera, es la obra en la zona de Las Canteras con 29 viviendas –hoy estaban hablando de las calles y lo que se generaba ahora–; la segunda etapa, nos encontramos con que quedaban 16 viviendas para ejecutar en un terreno que ya estaba destinado con un proyecto que había que desarrollar. Lo que hizo la Dirección fue generar nuevos proyectos de viviendas, toda la parte de infraestructura, saneamiento, agua, calles y pluviales. Actualmente estamos en el 42 % de avance de obra, por la cuarta partida paga de ese convenio, quedaría la quinta y la sexta partida al 50 % de la obra y al 100 % de esta. Estimamos tener terminada esta obra para el mes de febrero del año 2024; son 16 viviendas, seis de dos dormitorios, ocho de tres y dos de cuatro.

Otro programa en el que estamos trabajando y que anticipamos de diferente manera es el plan Avanzar de asentamientos en Río Negro que fue innovado en este nuevo período. Se trabaja identificando la informalidad y definiendo las estrategias de actuación para llevar adelante esa regularización y se enfoca regularizando los barrios y relocalizando familias si fuera necesario. También se propone actuar en situaciones concretas o parciales en los casos que la urgencia lo requiera y se complementa toda esta línea de actuación con la prevención de nuevos asentamientos. O sea, para comenzar a trabajar en este plan que se inició en el año 2022, los primeros relevamientos que fuimos haciendo... Trabajamos en mayo de 2022 en un relevamiento nacional de los asentamientos en Uruguay, está dentro de la Dinisu –Dirección Nacional de Integración Social y Urbana– dentro del Ministerio. Se hizo un relevamiento de tres días a nivel nacional. Cada Dirección de Vivienda o área de vivienda de las Intendencias trabajó junto con el Ministerio para hacer ese relevamiento y a nivel nacional Río Negro aspiró a 96 soluciones habitacionales porque pudimos demostrar que realmente son asentamientos y que se necesita esa financiación. La intervención a la que pudimos aspirar se dividió en cinco grupos que podemos observar en la primera columna: Ladrilleros 1^{er} grupo, en la zona del aeroclub; Ladrilleros 2^o grupo –ahora les explico por qué son dos grupos–; Precariedad dispersa, en Young, serían 23 viviendas, y Regularización barrio Ojeda, es un padrón irregular que está en Fray Bentos en el que una persona lo tomó de manera irregular, lo ocupó y a su vez revendió a otras familias que no podían tener un terreno de otra manera y generó un asentamiento de 37 viviendas... Esas personas no tienen manera de ser asistidas por ningún otro programa, muchas veces venían a la Dirección a pedir programas de mejora habitacional porque están en viviendas con una precariedad importante, pero no podían acceder a ninguno, solamente pudimos incluirlos en este como asentamiento para regularizar esa situación porque al no ser dueños de la tierra es muy difícil para la Intendencia ayudar metiéndose en un padrón cuando la persona que solicita la asistencia no es dueña, es de un tercero que en este caso estaba viviendo en el extranjero y había fallecido. Entonces, estamos en un trabajo bastante arduo en el tema de papeles, la parte de escribanía..., pero estamos adelantando. Algo parecido que también está incorporado en este paquete es la regularización del barrio nuevo de Young. (nr)/ Ahí se generó una expropiación –algo muy parecido a lo anterior–, son 14 viviendas más. Estamos en el proceso de expropiación y de regularización de la tenencia del terreno. Eso sería 2022, estamos en proceso de esas obras...

Vamos para atrás... De las que estamos mencionando me faltó explicar lo de los ladrilleros. Ladrilleros 1 y 2.

En Fray Bentos el grupo de ladrilleros se ubica en el aeroclub, en un padrón municipal muy extenso. Allí hay familias que solo están viviendo y otras que viven y trabajan en la producción de ladrillos. Se generaron dos grupos: el primero, no trabaja con los ladrillos en el padrón y fácilmente se puede realojar; son 17 familias con las que

estamos trabajando en el terreno que está en continuación de calle San Luis, sería el tercer proyecto de realojo en el que estamos trabajando; y el segundo –que el terreno está a definir, pero va a ser muy cerca de allí– son ladrilleros que trabajan y viven ahí; por lo general son familias compuestas por una o dos personas, o sea, viviendas de un dormitorio.

En una primera instancia pensamos en la posibilidad de generar un proyecto para que se pudieran quedar en ese mismo terreno, pero eso no es posible, por lo que estamos buscando un terreno cercano, y para eso, estamos en una línea de financiamiento con el Ministerio. Eso va a ser una segunda etapa. Son cinco viviendas, pero el padrón social ha tenido movilidad así que pueden ser algunas más. En eso estamos en cada una de las etapas.

La precariedad dispersa en Young pasó a una licitación de la CND, se van a construir 23 viviendas con una empresa privada. Esto también dentro del programa Avanzar –está en el medio–.

SR. INTENDENTE DE RÍO NEGRO. Esas 23 viviendas de precariedad en Young son las que se iban a construir en el terreno ubicado frente a la cooperativa de Young, pero no se hicieron allí y no teníamos terreno. Entonces, el Ministerio llamó a empresas interesadas en terreno y casas. Ganó una empresa privada, hace las 23 viviendas, pone el terreno, la casa y entrega llave en mano.

Y en el Barrio Nuevo que está en la loma a la salida de Young tenemos que regularizar los que ya están, arreglando las casas y urbanizando todo el barrio: calle, cordón, iluminación, etcétera.

SRA. DIRECTORA GRAL. DE VIVIENDA. En resumidas cuentas, en la primera etapa del plan Avanzar estamos trabajando en una fuerte relocalización y regularización tanto en Fray Bentos como en Young. Tenemos de las dos situaciones en las dos ciudades.

Eso sería en 2022 y está encaminado.

El plan Avanzar 2023 es un año para trabajar con los programas de prevención de nuevos asentamientos. Comenzamos a trabajar con Dinisu, con Avanzar, en las canastas de materiales y Lotes con Servicios.

Las canastas de materiales serían algo parecido a las otras que tenemos, pero en población ubicada cerca de esos asentamientos. Por ejemplo, en la relocalización que se va a hacer de los ladrilleros el terreno tiene preexistencia, hay 10 familias que están viviendo en ese terreno y no tienen solución de fraccionamiento. También van a ser asistidos con esta línea de prevención de asentamientos.

A su vez, estamos trabajando con la otra línea: Lotes con Servicios. Días pasados cuando fuimos a la inauguración de las 17 viviendas que está construyendo Mevir del grupo Ladrilleros, tuvimos la demanda de varias familias pidiendo alguna solución porque no tienen acceso a un terreno. Estamos trabajando en este financiamiento, sobre todo, para adquirir un terreno a través de la línea de financiamiento del Ministerio. O sea, en este caso nos saldríamos de lo habitual, que la Intendencia pone el terreno y el Ministerio la financiación para las viviendas. Estamos bastante encaminados en que también se pueda generar el acceso al terreno con financiamiento del Ministerio. Se genera el acceso al terreno y el Lotes con Servicios sería una canasta para hacer la parte de núcleo húmedo. Todavía estamos trabajando en eso porque va a haber una contraparte municipal en los planos municipales –como dice «ahí»–. En principio ese financiamiento daría para comenzar la vivienda y que la familia la continúe; lo entiendo como una especie

de cáscara con el baño y la cocina, y luego una autoconstrucción que haría la familia. Eso se habló con ellos y viene bien. Son nuevos accesos a viviendas, no es para dejarlo pasar.

Dentro de la línea del plan Avanzar se gestionó una donación de UPM a través de la Intendencia. Cuando UPM terminó la obra en Paso de Los Toros todas las viviendas provisorias que habían generado para los trabajadores que eran de un sistema prefabricado hecho por una empresa metalúrgica de Paso de Los Toros... Se sabía que luego de finalizada la obra esos contenedores –les dicen contenedores, pero son viviendas prefabricadas– iban a ser donados a diferentes instituciones que UPM considerara.

Para Fray Bentos, donó 40 de estos núcleos de viviendas, módulos, compuestos por ocho cocinas y 32 dormitorios. Cada uno de los módulos tiene –más o menos– 2.40 por 6; por ejemplo, en el caso de la cocina es cocina y living, un dormitorio en el que entran dos camas y un baño.

Cuando UPM se contactó con el señor Intendente y fuimos a ver esa donación lo que se generó como desafío es que esa vivienda provisorio debía convertirse en una vivienda permanente. Y eso no es algo menor, porque para que la vivienda sea permanente tiene que cumplir con ciertos requisitos mucho más estrictos que la provisorio –por supuesto–: las áreas mínimas y que el sistema constructivo sea reconocido por el Ministerio de Vivienda –en este caso la empresa lo tenía–. Se generó el vínculo con la manera de cómo hacer esa adaptación.

La empresa que va a generar estas 12 viviendas lo hará de una manera mucho más económica de lo que normalmente le saldría al Ministerio, por eso el programa de asentamiento de la Dinisu lo va a tomar y esas 12 viviendas se van a agregar a las soluciones habitacionales –además de las 96 que ya teníamos a través de la Dinisu–.

Ya vamos por 403 viviendas, lo podemos ver en pantallas, es la suma de lo que venimos hablando desde hoy.

Otro de los programas que trabajamos dentro de la Dirección de Vivienda es el trabajo con OSE y los programas de saneamiento.

El saneamiento viene a las localidades y genera mucha obra de infraestructura, muchos proyectos, pero después tenemos el desafío de que la vivienda que existe en esos lugares tiene que conectarse. (lp)/ Para la familia eso implica un problema porque hay que generar obras internas y el proyecto interno de saneamiento. La Intendencia está trabajando en un convenio con OSE. Primero realizamos la experiencia con una cooperativa de trabajo que no fue buena, no se adaptaron porque no tenían los conocimientos que necesitábamos para las conexiones; luego, todo ese trabajo se terminó redireccionando a cuadrillas municipales como lo estamos haciendo con la mejora habitacional. Estamos trabajando con la UTU para generar nuevos cursos en sanitaria, porque tenemos la dificultad de que en Río Negro, no solo en Fray Bentos sino en Young, hace más de 10 años que no se está brindando como formación para las personas que trabajan en las conexiones de saneamiento. Este es un problema detectado no solo por la Intendencia sino también por OSE local, la que vio esto con buenos ojos. Con todo ese impulso se generó el curso.

Actualmente, tenemos 25 intervenciones, mejoramientos de viviendas que las estamos contando como intervenciones dentro de los programas de Vivienda. A su vez, todo lo que se viene con los nuevos proyectos de La Gruta en Young –el curso también se está realizando en esa localidad–. En los barrios La Uva y El Delfin estamos trabajando fuertemente en el tema conexiones –las 25 intervenciones son esos barrios–. De alguna forma, les está cambiando de manera drástica la calidad de vida a los vecinos, porque

para hacer esa conexión se debe trabajar eliminando el pozo negro que muchas veces pierde y está contaminando el terreno, y el interior del baño, cambiando revestimientos, y haciendo cámaras con las ventilaciones que debe tener. Es un proyecto que se realiza en la Dirección de Vivienda y se trabaja con personal municipal.

«Esto» que estoy mostrando es lo que adelanté sobre los convenios con la UTU; además, estamos trabajando en un curso de carpintería –lo desarrollaremos más adelante–.

Las cooperativas son un capítulo importante para la Intendencia en sí en la cooperación dentro de lo que nos toca desde la Dirección de Vivienda. «La Intendencia está presente dando seguimiento y apoyo al sistema cooperativo de viviendas; a través de la Intendencia se proporcionan terrenos de la Cartera de Tierras del Fondo Rotatorio Municipal para procurar el impulso y el uso efectivo de la herramienta y fiscalizar su cumplimiento, tanto para las cooperativas como para los Institutos de Asistencia Técnica para que se efectivicen las construcciones». En este tema habría que agregar más porque no solo trabajamos en viviendas sino también en obras; ya que estos barrios generan nuevas urbanizaciones, proyectos, calles, infraestructura de pluviales, de agua, de saneamiento... Es realmente un esfuerzo para todas las áreas implicadas de la Intendencia. Como departamento son un orgullo los números que actualmente tenemos: 16 cooperativas terminadas, 3 en construcción, 15 en anteproyecto y 3 en formación. O sea, en este momento tenemos 37 cooperativas, familias, que de diferentes formas están siendo asistidas por la Intendencia, porque la mayoría son en terrenos municipales donde la Intendencia lo brinda en comodato para que puedan acceder a esos préstamos; por supuesto que después ese valor se devuelve para que ese Fondo Rotatorio se vuelva a alimentar. Esto ha generado 1.295 viviendas nuevas en el departamento de Río Negro –lo expongo así porque lo voy a demostrar–. Eso se suma a lo que ya veníamos hablando.

La Intendencia entrega los terrenos junto a las Direcciones de Jurídica y de Ordenamiento Territorial. Recibe todas las inquietudes del proceso de formación, la puesta en obra y los pedidos de colaboración porque muchas veces se coordina con la Dirección General de Obras el traslado de tosca, brindar apoyo en el llenado de plateas con el mixer... Y desde nuestra Dirección el estudio de los permisos de construcción, estando presentes en todo el seguimiento. A veces se dice: «da la tierra». No, no es solo eso. Se trabaja mucho en todos los proyectos y en el fraccionamiento que se tiene que generar dentro de la Intendencia.

«Este» es el trabajo de años atrás, lo que se generó en el gobierno anterior. Entre 2010 y 2015 se entregaron un total de 43,39 ha de tierra; entre 2015 y 2020 5,51 ha, y actualmente entre 2020 y 2022 casi 17,73 más 2 ha; ha –y un terreno recién adquirido– estamos en casi 20. Tenemos todo detallado desde el año 2011 al 2014; del 2015 al 2020, que fue el gobierno de Terzaghi, las 5 ha que se dieron también están detalladas. Además, lo que se ha venido trabajando hasta ahora, que sería lo último. El material va a quedar y lo van a poder ver.

Es importante destacar todo el trabajo de Mevir en cuanto a vivienda rural. La Intendencia acompaña este movimiento de forma activa, donando terrenos e infraestructura necesaria para generar viviendas y comunidades de vecinos en el interior profundo del departamento. Tenemos 131 intervenciones actuales y 45 intervenciones recientes anunciadas, un total de 176 viviendas nuevas que se están generando... «Allí» podemos ver que dice 1.889 viviendas, sumando las cooperativas.

Tenemos algunas demandas en las que se está trabajando en la colonia Tomás Berreta; es un grupo de vecinos que hace tiempo está trabajando con el señor Intendente, con el Instituto Nacional de Colonización y con Mevir para lograr que se puedan concretar 36 viviendas. La Intendencia está trabajando y –de alguna manera– se va a comprometer con el cambio de ordenamiento territorial que va a necesitar ese terreno ya que forma parte del Instituto Nacional de Colonización; se tiene que generar una compra de terreno y un fraccionamiento. En eso estamos como aspiración para este año.

Por otro lado, están los proyectos de investigación e innovación con colaboraciones nacionales e internacionales que tenemos dentro de la Dirección de Vivienda.

Además, estamos trabajando en la hoja de ruta de la construcción de la vivienda social en madera en el Uruguay con el Ministerio de Vivienda. (kg)/ Es un trabajo que se viene haciendo para promover el uso de la madera de origen nacional en soluciones constructivas tendientes a aumentar la oferta de vivienda pública reduciendo los tiempos de ejecución y costo de obra. Los nuevos sistemas constructivos en madera generan un impacto positivo en la productividad y el medioambiente y se está trabajando en la investigación y normalización de sistemas y tecnologías constructivas en madera para definir los estándares de calidad. También se están elaborando documentos técnicos para ese uso. Es decir, formamos parte de ese grupo de profesionales a nivel nacional que algunas Intendencias, sobre todo las que están más vinculadas a la industria de la madera en Uruguay...

A su vez, dentro de este compromiso de dar nuevas soluciones que tomamos, trabajamos también en una investigación de una solución para viviendas en situación de emergencia a través de la ANII –Agencia Nacional de Investigación e Innovación–, postulamos con un proyecto de solución alternativa a la construcción de una vivienda de interés social de emergencia y ganamos, conseguimos un aporte de la ANII de \$ 2.172.000 y una contrapartida municipal de \$ 328.000 para la construcción de los prototipos. En la exposición que se realizó en la feria Noviembre en Río Negro se pudo ver el prototipo del núcleo húmedo. El proyecto tiene dos instancias. Además de que es más que nada para capacitación municipal, dejar conocimiento y un «saber hacer» de estas nuevas tecnologías y lo llevamos a cabo a través de talleres. Ya hicimos la muestra del núcleo húmedo que es la solución para una vivienda a la que le falta la cocina y el baño o lo que actualmente estamos construyendo en el galpón 52 del Anglo: el núcleo entero de 18 m². Sería una solución de emergencia completa, en pocos días estará terminado y dejaremos inaugurado el proyecto para luego seguir en las etapas de prueba y de aplicación de la metodología. Ese es uno de los proyectos que estamos trabajando como investigación.

El otro proyecto también es con fondos de cooperación internacional a través de dos agencias que vinieron de Murcia: Ciemat, un ministerio español donde trabajan con la energía renovable y Cetem, una organización que trabaja con el diseño de muebles en madera. Una delegación estuvo en Fray Bentos. El proyecto es: «fortalecimiento de las políticas públicas para el desarrollo de una economía circular en el sector madera que contribuya a una transición justa». En eso se está trabajando; también en generar más capacidades a través de la UTU y del trabajo municipal, y en fortalecer la construcción de sistemas constructivos en madera.

Tenía para el final todo lo que es el Presupuesto quinquenal, pero voy a dejar por acá.

SR. INTENDENTE DE RÍO NEGRO. Muy bien.

Quedan diez minutos, señor Presidente, para la Dirección de Cultura no da ni de casualidad. Le quiero pedir al contador Casaretto que comente algo que es importante en el manejo financiero de la Intendencia que es el SIFI –Sistema de Información Financiera–.

SR. DIRECTOR GRAL. DE HACIENDA. Buenas noches para todos.

Voy a comenzar comentando algunos aspectos importantes. La Dirección General de Hacienda es un área de apoyo que brinda un servicio a toda la Intendencia, como está establecido en los objetivos que tiene el Presupuesto quinquenal. En ese sentido, se hizo una evaluación sobre la necesidad de mejorar los sistemas de gestión en todo lo que tiene que ver con el impacto no solo del área contable financiera sino con la gestión de otros aspectos. En ese aspecto, manejamos dos proyectos importantes. Uno se gestionó financiado por el FDI, un proyecto de mejora de gestión que cuenta con varios módulos y entre ellos, uno importante que creo que mencionó el área de Ordenamiento Territorial, es la incorporación de la tecnología GIS –georreferenciado– al área de la Intendencia. Es un proyecto significativo porque dará herramientas no solo al área de Ordenamiento, sino a toda la Intendencia tanto en políticas sociales como a la gestión de los tributos de esta. Este proyecto en ejecución tiene un módulo para mejorar los programas del área de Desarrollo, que luego lo informará detalladamente esa área. Como saben, esa área generalmente tiene programas de microfinanzas, una dificultad que tenemos en la gestión posterior de esas herramientas, entonces la propuesta es desarrollar un sistema que también trabaje sobre el sistema central de la Intendencia. Ese es uno de los módulos que fortalece toda la gestión de desarrollo y de micro y pequeñas empresas.

Un segundo módulo que es fortalecer el sistema de gestión tributaria, esto apunta básicamente a las herramientas de la gestión de la morosidad con proceso automatizados; es decir, trabajar sobre los procesos que permitan generar volúmenes y eficiencia en toda esa gestión. Hay un aspecto importante que es la morosidad, que entendemos que la Intendencia ha tenido en el tiempo, en la historia. Ustedes son testigos de que cada cierto período de tiempo se generan sistemas de regularización extraordinaria porque, justamente, no hay una gestión sistemática que se haya instrumentado para esto ya que se requieren herramientas y es a lo que apunta ese módulo.

También hay un módulo que está tendiente a lograr la Firma Digital, es decir que los procesos en la Intendencia se puedan hacer a través de la firma digital lo que ahorraría papel en la impresión, pero también en eficiencia y uso de los tiempos al tener una herramienta como es la Firma Digital.

También hay un módulo que apunta a la mejora de la gestión y atención al contribuyente, básicamente mejorar el acercamiento de los contribuyentes a través de las herramientas informáticas y la web. Este proyecto está en marcha, en realidad se están desarrollando herramientas vinculadas a eso, hasta ahora no hemos tenido desembolso necesario en el proyecto del FDI, seguramente se va a dar en 2024, sí se van a desembolsar las compras del georreferenciado en lo que resta del mes de diciembre. (nr)/

Yendo al proyecto del SIFI (Sistema de Información Financiera), este es un proyecto muy importante que están llevando a cabo todas las Intendencias y que, en cierta forma, la Intendencia de Río Negro venía con rezago porque los convenios que comprometían a la Intendencia a pasar al SIFI fueron firmados en 2017-2018. Tal vez doy otros detalles sobre este punto porque hay un pedido de informe que tiene que ver con la implementación de este proyecto y es importante que aporte algunos detalles de conocimiento, aunque después llegue la respuesta a ese informe.

Voy a referirme a los antecedentes de cómo se llega al SIFI. Este sistema tiene una antigüedad bastante importante, del 2 de febrero de 2012 y, como segunda instancia, el 6 de julio de 2017 se firma un convenio entre el Banco Interamericano de Desarrollo y el gobierno uruguayo para un programa de desarrollo y gestión subnacional –programa 3792–. Está orientado a la mejora de la gestión y al desarrollo de los Gobiernos Departamentales del país. Uno de los objetivos era fortalecer la gestión financiera de los gobiernos subnacionales, es decir, de los Gobiernos Departamentales. El 28 de marzo se dan algunas instancias con la OPP –firma de convenios, pero voy básicamente a lo que le incumbe a la Intendencia de Río Negro–. El 13 de diciembre de 2017 la Intendencia de Río Negro manifestando su compromiso con el proyecto del Sistema de Información Financiera firma su adhesión a este convenio; es decir, desde esa fecha en adelante estaba en condiciones de ejecutar el cambio de sistema. El 15 de marzo de 2018 se hacen los llamados a licitación. Y el 12 de junio se suscribe el contrato. Es un sistema único para todas las Intendencias, el consorcio Insis, Geocom e Interface adquiere estos derechos e instala el Sistema de Información Financiera.

De acuerdo con estos antecedentes y los compromisos firmados dicho proceso de implementación y puesta en producción del proyecto SIFI se debió realizar a partir del 13 de diciembre de 2017. Este es un aspecto que no fue realizado por el gobierno anterior, en cierta forma se tuvo que asumir en esta instancia por este gobierno y quedó como un desafío a enfrentar por esta Administración.

No es un tema menor el hecho de involucrarse en este proyecto. Previo a que la Intendencia de Río Negro se incorporara 16 Intendencias ya eran adherentes y el resto, como la de Río Negro, entraron en este proceso en 2022, con una instrumentación y entrada en producción en este Ejercicio –2023–; ahora lo vamos a ver.

En síntesis, si vamos conceptualmente a lo que significa, es que todos los gobiernos y todas las Intendencias tengan un sistema único, un insumo que sea de calidad, que la información sea oportuna y confiable, que los procesos de generación, preparación, presentación y toma de decisiones sean todos iguales...

SR. PRESIDENTE. Señor Director, sabrá disculparme, pero se ha cumplido el horario reglamentario; por lo tanto, no podemos continuar con la reunión.

Le agradecemos la presencia al señor Intendente y a sus asesores. Nos volveremos a ver en otra oportunidad.

Muchas gracias. (Hora 23:00)

ooo---o0o---ooo


Laura Vittori
Secretaria


Daniel Villalba
Presidente

